



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

1 Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Svinčany (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:03 hodin starostou obce Bc. Antonínem Kratochvílem.

Starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno 9 členů zastupitelstva, což je 100,00 % z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Přítomni: 9

Jana Blažková, Michaela Holeková, MVDr. Jozef Janda Ph.D., Kamil Jelínek, Bc. Antonín Kratochvíl, Zdeněk Kubín, Zdeňka Paulíková, Zdeněk Stejskal, Mgr. Jan Váňa

Omluveni: 0

Hosté: 0

Účast veřejnosti: 1

1.1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem Kamila Jelínka a ověřovateli zápisu paní Janu Blažkovou a paní Michaelu Holekovou.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo určuje zapisovatelem Kamila Jelínka a ověřovateli zápisu paní Janu Blažkovou a paní Michaelu Holekovou.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 1/2/2023 bylo schváleno.

1.2 Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval je k jeho případnému doplnění a schválení. Dále informoval, že v pozvánce na zasedání došlo k písařské chybě, kdy v bodě programu č. 3 se jedná o rozpočtové opatření obce č. 2/2023, nikoli 1/2023.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zpráva o hospodaření obce
3. Rozpočtové opatření obce č. 2/2023



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

4. Závěrečný účet obce Svinčany za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 obce Svinčany
5. Účetní závěrka obce Svinčany za rok 2022
6. Smlouva o poskytnutí dotace č. OŽPZ/23/22269 (smlouvy doručené k datu jednání)
7. Smlouvy o zřízení věcných břemen- obec povinná
8. Žádosti o finanční podporu z rozpočtu obce (Rodinné Integrační centrum, z. s., Oblastní charita Pardubice, Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR, z.s.)
9. Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Svinčany
10. EKO-KOM a.s. – Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství
11. Žádosti různé (pronájem pozemku, prodeje pozemků, bezúplatný převod pozemku, vodovodní přípojka)
12. Informace z jednání
13. Zprávy komisí

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 2/2/2023 bylo schváleno.

2 Zpráva o hospodaření obce

Zprávu o hospodaření obce (příloha č. 3) předkládá předseda finančního výboru Kamil Jelínek.

Diskuze: Bez diskuze

Zastupitelstvo obce Svinčany vzalo zprávu o hospodaření obce na vědomí.

Na spořicí účet u Raiffeisen Bank převedeno 100 000 Kč, na základní účet u RB převedeno 10 000 Kč, na krátkodobý termínovaný účet 5 000 000 Kč. Předseda finančního výboru navrhuje převést na spořicí účet částku 3 000 000 Kč s předpokládaným výnosem 119 953,73 Kč.

Diskuze: P. Kubín a p. [redacted] otevřeli diskuzi o převedení částky 5 000 000 Kč na SÚ. Bylo dohodnuto, že se nyní převede částka 3 000 000 Kč s tím, že se ověří pravomoci starosty obce volně převádět libovolnou částku mezi účty obce bez nutnosti souhlasu zastupitelstva. Na základě toho se v příštích zasedáních rozhodne o případném převedení dalších volných prostředků na tento účet.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje převod částky 3 000 000 Kč na spořicí účet obce vedený u Raiffeisen Bank.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	-	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			1			0		

Usnesení č. 3/2/2023 bylo schváleno.

3 Rozpočtové opatření obce č. 2/2023

Rozpočtové opatření obce č. 2/2023 (příloha č. 4) předkládá předseda finančního výboru Kamil Jelínek.

Rozpočtové opatření prováděno z důvodu přijetí dotací z POV, vratky přeplatku za elektřinu za veřejné osvětlení, zvýšení odměn zastupitelstva a dotace na Rodinné Integroční Centrum z.s.

Diskuze: Bez diskuze

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Rozpočtové opatření obce č. 2/2023.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 4/2/2023 bylo schváleno.

4 Závěrečný účet obce Svinčany za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 obce Svinčany

Zprávu předkládá předseda finančního výboru Kamil Jelínek.

Zpracován Závěrečný účet obce za rok 2022, jehož součástí je přehled o plnění příjmů a výdajů, financování, stavů a obrátů na bankovních účtech, majetku, vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, svazku obcí, státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu. Nedílnou součástí Závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022, které se uskutečnilo dne 8. listopadu 2022 (dílčí) a 21. února 2023 (konečné).

Saldo příjmů a výdajů za rok 2022 (příjmy – výdaje) je 2 041 158,24 Kč. Návrh Závěrečného účtu v úplném znění včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svinčany byl zveřejněn na úřední a úřední elektronické desce dne 19. dubna 2023. Závěrečný účet tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Diskuze: Bez diskuze



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany po projednání Závěrečného účtu obce Svinčany za rok 2022 a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svinčany za rok 2022 uděluje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 5/2/2023 bylo schváleno.

5 Účetní závěrka obce Svinčany za rok 2022

Zprávu předkládá předseda finančního výboru Kamil Jelínek.

Zastupitelům obce Svinčany byly předloženy podklady vztahující se ke schválení účetní závěrky obce Svinčany za rok 2022 a byli seznámeni s jejich obsahem. Výsledek hospodaření za rok 2022 je 2 114 747,69 Kč (rozdíl mezi účty třídy 6xx a 5xx).

- Rozvaha k 31. prosinci 2022
- Výkaz zisku a ztráty k 31. prosinci 2022
- Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2022
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022
- Inventarizační zpráva za rok 2022 včetně přílohy č. 1
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. prosinci 2022

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje účetní závěrku obce Svinčany za rok 2022 – viz. Protokol o schvalování účetní závěrky obce Svinčany za rok 2022, který je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 6/2/2023 bylo schváleno.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

6 Smlouva o poskytnutí dotace č. OŽPZ/23/22269 (smlouvy doručené k datu jednání)

6.1 Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ č. OŽPZ/23/22269

Předmětem smlouvy č. OŽPZ/23/22269 je účelové poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Obnova hřiště a sportovního zázemí ve Svinčanech a místních částech.“ Dotace na realizaci akce se poskytuje ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2023, maximálně však ve výši 135 000 Kč. Poskytovatel ji uhradí na účet příjemce do 90 dnů od účinnosti smlouvy. Příjemce předloží poskytovateli vyúčtování realizované akce nejpozději do 31. prosince 2023.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje přijetí účelové investiční dotace v částce 135 000 Kč z rozpočtových prostředků Pardubického kraje (Program obnovy venkova 2023+) na akci „Obnova hřiště a sportovního zázemí ve Svinčanech a místních částech“, smlouva č. OŽPZ/23/22269 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 7/2/2023 bylo schváleno.

6.2 Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ č. OŽPZ/23/22750

Předmětem smlouvy č. OŽPZ/23/22750 je účelové poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Podpora místní prodejny.“ Jedná se o dotaci na provozní náklady za rok 2022. Dotace se poskytuje ve výši 30 000 Kč. Poskytovatel ji uhradí na účet příjemce do 60 dnů od účinnosti smlouvy.

Diskuze: Bez diskuze



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace v částce 30 000 Kč z rozpočtových prostředků Pardubického kraje (Program obnovy venkova) na akci „Podpora místní prodejny“, smlouva č. OŽPZ/23/22750 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 8/2/2023 bylo schváleno.

7 Smlouvy o zřízení věcných břemen – obec povinná

7.1 Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026074, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností PEN – projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Na pozemku p. č. 28/1 v k. ú. Raškovice u Přelouče bude stávající pilíř vyměněn za nový pilíř typu SR522. Z nového pilíře bude vyvedeno nové kabelové vedení NN, které bude ukončeno do nového pojistkového pilíře SS200, umístěného na pozemku p.č. 261/3. Bude provedeno nové uzemnění. Pozemek zatížený VB p. č. 1132 v k. ú. Raškovice u Přelouče, předpokládaný rozsah zatížení je 87 bm. Jednorázová náhrada ve výši 2 000 Kč.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026074, s ČEZ Distribuce, a. s, Teplická 874/8, Děčín, zastoupená na základě plné moci společností PEN - projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice, za jednorázovou náhradu 2 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 9/2/2023 bylo schváleno.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

7.2 Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2023832, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 Kocbeře, zastoupená na základě písemně udělené plné moci Petrem Havlíčkem, Jana Palacha 1348, 511 01 Turnov.

Smlouva o smlouvě budoucí odsouhlasena usnesením č. 10/2/2022 ze dne 25. května 2022, za jednorázovou náhradu 2 060 Kč. Pozemek zatížený VB p. č. 1139 v k. ú. Raškovice u Přelouče.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2023832, pro ČEZ Distribuce, a. s, Teplická 874/8, Děčín, zastoupená na základě plné moci společností ELEKTRO SCHEJBAL, s.r.o., Kocbeře 90, 544 64 Kocbeře, zastoupená na základě plné moci Petrem Havlíčkem, Jana Palacha 1348, 511 01 Turnov, za jednorázovou náhradu 2 060 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 10/2/2023 bylo schváleno.

8 Žádosti o finanční podporu z rozpočtu obce (Rodinné Integrované centrum, z.s., Oblastní charita Pardubice, Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR, z.s.)

8.1 Žádost Rodinného Integrovaného centra z.s., o finanční dar na poskytování sociálních služeb

Diskuze:

Pan starosta uvedl, že na základě sdělení RIC z.s. nelze poskytnout přímo rodině (tak jak bylo projednáno na zasedání zastupitelstva dne 15.03.2023), z těchto důvodů žádají o opětovné projednání žádosti.

Pan Jelínek uvedl, že nejspíše došlo k nepochopení a záměrem nebylo poskytnout dotaci přímo rodině, ale na základě žádosti rodiny by obec poskytla dotaci RIC z.s.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na poskytování sociálních služeb pro rodiny s dětmi a osobami s poruchami autistického spektra (PAS), poruchami komunikace a sociální interakce pro Rodinné Integrovaní centrum z.s., Náměstí Republiky 2686, 532 27 Pardubice v částce 5 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	Z	+	-	+	-	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
6			2			1		

Usnesení č. 11/2/2023 bylo schváleno.

8.2 Žádost Oblastní charity Pardubice o finanční dar na zajištění a rozvoj domácí hospicové péče

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na podporu domácí hospicové péče (konkrétně odborná péče lékaře, sociálního pracovníka, psychologa a psychoterapeuta) Oblastní charitě Pardubice, V Ráji 732, 530 02 Pardubice v částce 6 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	Z	+	Z	+	Z	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
6			0			3		

Usnesení č. 12/2/2023 bylo schváleno.

8.3 Žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub „Radost“ o finanční dar na zabezpečení akcí pro zdravotně postižené děti a mládež

Diskuze: Zastupitelstvo se shodlo, že záměrem obce je podporovat především občany obce, místní spolky a organizace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na činnost zabezpečující akce pro zdravotně postižené děti a mládež pořádané v roce 2023 Asociací rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub „Radost“, Barákova 23, 796 01 Prostějov.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			9			0		

Usnesení č. 13/2/2023 nebylo schváleno.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

8.4 Žádost Mažoretek Meibelin Svinčany, z.s., o finanční podporu z rozpočtu obce Svinčany na nákup kostýmů

Diskuze:

P. Kratochvíl připomněl z posledního jednání, že bylo ostatním spolkům přispěno po 25 tisících.

P. ██████ navrhuje zvážit, zda-li je spravedlivé přispívat všem spolkům stejně neohledně na jejich aktivitu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace 25 000 Kč Mažoretkám Meibelin Svinčany, z.s. na nákup kostýmů a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
Z	Z	+	+	+	Z	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
6			0			3		

Usnesení č. 14/2/2023 bylo schváleno.

9 Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Svinčany

Diskuze:

P. Kratochvíl požádal p. Váňu, aby připravil dopis, ve kterém občany vyzve k podání žádostí týkajících se změny územního plánu. Po podání žádostí budou probíhat práce na úpravě územního plánu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu obce Svinčany.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 15/2/2023 bylo schváleno.

10 EKO-KOM a.s. – Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

Nová smlouva reaguje na vydání nových či novelizaci stávajících předpisů.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Diskuze:

P. Kubín poznamenal, že v plastech se občas nachází komunální odpad. P. [redacted] navrhl pokusit se tuto situaci řešit přidáním popelnice na komunální odpad.

Pí. Blažková se dotázala ohledně popelnic na plasty do domácností. P. Váňa připraví průzkum ohledně toho, kdo by měl o popelnici zájem. Průzkum se rozděluje společně s informacemi o podání žádostí na změnu ÚP.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – evidenční číslo smlouvy 70/0372 se společností EKO-KOM,a.s.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 16/2/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje „Pověření (zmocnění)“ společnosti SOP a.s., Přelouč, IČ: 60913843, se sídlem Pardubická 1630, 535 01 Přelouč pro plnění povinností uvedených v „Pověření (zmocnění)“.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 17/2/2023 bylo schváleno.

11 Žádosti různé (pronájem pozemku, prodeje pozemků, bezúplatný převod pozemku, vodovodní přípojka)

11.1 Žádost [redacted], o pronájem pozemku p. č. 158/2 v k. ú. Svinčany

Usnesením č. 16/1/2023 ze dne 15. března 2023 byl schválen záměr pronajmout pozemek p.č. 158/2, o výměře 276 m² v k. ú. Svinčany. Nájemné stanoveno v částce 500 Kč/rok, pronájem na dobu neurčitou s roční výpovědní dobou. Záměr zveřejněn na úřední desce v době od 23. března 2023 do 12. dubna 2023

Diskuze: Bez diskuze



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem pozemku p.č. 158/2 o výměře 276 m² v k. ú. Svinčany [redacted]. Nájemné stanoveno v částce 500 Kč/rok, pronájem na dobu neurčitou s roční výpovědní dobou.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 18/2/2023 bylo schváleno.

11.2 Žádost [redacted], o odprodej pozemku p.č. 119/2 o výměře 103 m² a pozemku p.č. 119/3 o výměře 52 m², oba v k. ú. Svinčany

Usnesením č. 18/1/2023 ze dne 15. března 2023 byl schválen záměr odprodat pozemek p.č. 119/2 a pozemek p.č. 119/3, oba v k. ú. Svinčany. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující dále uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí a na své náklady zajistí vypracování kupní smlouvy. Záměr zveřejněn na úřední desce v době od 23. března 2023 do 12. dubna 2023.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje prodej pozemku p.č. 119/2 o výměře 103 m² a pozemku p.č. 119/3 o výměře 52 m², oba v k. ú. Svinčany [redacted]. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí a zajistí na své náklady vypracování kupní smlouvy.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 19/2/2023 bylo schváleno.

11.3 Žádost [redacted], o odprodej pozemku p.č. 893/2 o výměře 22 m² v k. ú. Svinčany (pozemek oddělen na základě GP č. 456-837/2022 z pozemku p.č. 893 v k. ú. Svinčany)

Usnesením č. 8/N/2022 ze dne 23. listopadu 2022 byl schválen záměr odprodat pozemek p.č. 893/2 o výměře 22 m² v k. ú. Svinčany (dle GP 456-837/2022 z pozemku p.č. 893 v k. ú. Svinčany). Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující dále uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí a na své náklady zajistí vypracování kupní smlouvy. Záměr zveřejněn na úřední desce v době od 08. prosince 2022 do 25. prosince 2022.

Diskuze: Bez diskuze



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje prodej pozemku p.č. 893/2 o výměře 22 m² (GP 456-837/2022 z pozemku p.č. 893 v k. ú. Svinčany) v k. ú. Svinčany [redacted]. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí a zajistí na své náklady vypracování kupní smlouvy.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 20/2/2023 bylo schváleno.

11.4 Žádost [redacted], o odprodej pozemku p.č. 430/2 o výměře 2 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče (pozemek oddělen na základě GP č. 206-143/2022 z pozemku p.č. 430 v k. ú. Raškovice u Přelouče) a pozemek p. č. 369/16 o výměře 60 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče (pozemek oddělen na základě GP č. 206-143/2022 z pozemku p.č. 369/2 v k. ú. Raškovice u Přelouče) Předložen GP č. 206-143/2022 na základě kterého byl z pozemku p.č. 430 oddělen pozemek p.č. 430/2 o výměře 2 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče a z pozemku p.č. 369/2 oddělen pozemek p. č. 369/16 o výměře 60 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče, které jsou předmětem odprodeje. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující dále uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí a na své náklady zajistí vypracování kupní smlouvy.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr odprodat nově vzniklý pozemek p.č. 430/2 o výměře 2 m² v k.ú. Raškovice u Přelouče a pozemek p.č. 369/16 o výměře 60 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče (dle GP č. 206-143/2022). Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí a zajistí na své náklady vypracování kupní smlouvy.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 21/2/2023 bylo schváleno.

11.5 Žádost [redacted] o odprodej části pozemku p.č. 186/12 v k. ú. Raškovice u Přelouče

Diskuze: V záměru obce není tento pozemek odprodat.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr na odprodej pozemku p.č. 186/12 v k.ú. Raškovice u Přelouče.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			9			0		

Usnesení č. 22/2/2023 nebylo schváleno.

11.6 Darovací smlouva č. S/OM/5874/23/PCH na bezúplatný převod pozemku p. č. 937 o výměře 616 m² v k. ú. Svinčany z majetku Pardubického kraje na obec Svinčany

Jedná se o pozemek p. č. 937 v k. ú. Svinčany, ostatní plocha – silnice u Bezedné. Ocenění činí 12 320 Kč. Obdarovaný (obec Svinčany) uhradí správní poplatek za vklad do KN na účet Pardubického kraje do 15 dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží oboustranně podepsanou darovací smlouvu. Vklad do KN provede dárce.

Diskuze: Bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 937 o výměře 616 m² v k. ú. Svinčany z majetku Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, Pardubice do majetku obce Svinčany. Obdarovaná (obec Svinčany) uhradí správní poplatek za vklad do KN (2 000 Kč). Ocenění daru činí 12 320 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 23/2/2023 bylo schváleno.

11.7 Žádost [redacted] o projednání plánované přípojky vody dle předloženého zakresu

Byl předložen zakres plánovaného vedení vodovodní přípojky.

Diskuze:

P. Stejskal uvedl, že plánovaná přípojka by vedla přes zámkovou dlažbu, u které je při porušení vysoká pravděpodobnost, že se ohrozí její stabilita a bude se do budoucna propadat.

P. starosta uvedl, že výkop pro položení vodovodního potrubí (předpokládá se hloubka min. 1m), který by vedl podél betonového plotu, by mohl způsobit naklánění a později i zborcení plotu.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany souhlasí s provedením vodovodní přípojky přes obecní pozemek p. č. 426/59 v k. ú. Svinčany zakreslené v poskytnutém plánu.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	Z	-	-	-	-	-	-	-
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			8			1		

Usnesení č. 24/2/2023 nebylo schváleno.

11.8 Nabídka [REDAKCE], na možnost návštěvy s Putovním letním kinem

První složka ceny promítací a zvuková technika cca 8 500 Kč s DPH, obsluha, plátno v ceně 7 500 Kč, druhá složka licence za film v rozmezí od 4 000 - 9 900 Kč (dle stáří filmu), třetí složka doprava z Kolína (10 Kč/km).

Diskuze: P. starosta uvedl, že se jedná o každoroční nabídku.

Zastupitelstvo nejví o nabídku zájem.

12 Informace z jednání

12.1 Návrh Závěrečného účtu SO Podhůří Železných hor a Zpráva z přezkumu hospodaření

Předložen návrh Závěrečného účtu SO Podhůří Železných hor včetně Zprávy z přezkumu hospodaření. Dále předložen zápis z jednání výkonné rady PŽH ze dne 19. dubna 2023.

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Podhůří Železných hor za rok 2022 včetně Zprávy z přezkumu hospodaření.

12.2 Návrh Závěrečného účtu SO Heřmanoměstecko včetně Zprávy z přezkumu hospodaření

Předložen návrh Závěrečného účtu SO Heřmanoměstecko včetně Zprávy z přezkumu hospodaření. Dále předložen zápis ze shromáždění Svazku obcí Heřmanoměstecko ze dne 11. dubna 2023

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Heřmanoměstecka za rok 2022 včetně Zprávy z přezkumu hospodaření.

12.3 Návrh Závěrečného účtu SO Přeloučska včetně Zprávy z přezkumu hospodaření

Předložen návrh Závěrečného účtu SO Přeloučska včetně Zprávy z přezkumu hospodaření. Dále byl předložen návrh na rozdělení členských podílů (dividend) v částce 104 619 Kč. Jednání SO Přeloučska se uskuteční 19. června 2023 v Přelouči, Stará Pošta.

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Přeloučska za rok 2022 včetně Zprávy z přezkumu hospodaření.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

12.4 Jednání ohledně výpovědi smlouvy o spolupráci při zajišťování a umístování dětí do mateřských škol v Heřmanově Městci včetně výzvy MPSV – budování kapacit Dětských skupin

Ze strany Heřmanova Městce je vůle situaci řešit, avšak zatím nebylo nalezeno účinné řešení. Ze strany ministerstva je zřejmá podpora vzniku dětských skupin, nicméně DS nejsou schopny vzniklou situaci vyřešit, jelikož nejsou plnohodnotnou náhradou za MŠ. Probíhají jednání mezi HM a obcemi, kterým město HM vypovědělo smlouvu.

12.5 Odpuštění a zánik některých daňových dluhů

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, že obec Svinčany nevyužije možnosti dle dopisu od Pardubického kraje č.j. KrÚ 19297/2023 ze dne 22. února 2023 ve věci vládního návrhu zákona o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, který schválila vláda ČR dne 25. ledna 2023.

13 Zprávy komisí

13.1 Starosta - Bc. Antonín Kratochvíl

- Dotace na AED (automatický defibrilátor)
 - Možnost dotace ve výši 40 000 Kč, podání žádosti do 3. května 2023
 - Cenová nabídka od firmy AED line.cz 100 430 Kč /zajistí školení/.
 - Podmínky dotace: AED musí být veřejně dostupné v režimu 24/7 a uložen ve venkovním vyhřívaném boxu, obec musí poskytnout informaci o nabytí AED všem občanům obce v čase a místě obvyklou formou, obec musí zajistit veřejné školení o používání AED pro občany.
- Cenová nabídka na pojištění vozidel
 - V současné době činí náklady na pojištění (traktor, nakladač, přívěs, výjezdové vozidlo + vozík) částku 15 352 Kč, společností CrassusArt nabízena částka 14 500 Kč, úspora 852 Kč.
- Výpověď smlouvy o sdružených dodávkách plynu č. ZP20/EX0138/174
 - Současná smlouva končí 4. července 2023, aktuálně probíhá výběrové řízení na nového dodavatele
- Výzva k součinnosti Policie ČR – černá skládka u choltického nádraží
- Vydáno souhlasné závazné stanovisko stavebním úřadem městyse Choltice ke stavbě chodníku podél komunikace II/342, Dolní Raškovice – nyní bude podána žádost o stavební povolení na MěÚ Přelouč, odbor dopravy
- Zaslána žádost, včetně všech povinných příloh, o bezúplatný převod pozemku p.č. 158/4 v k. ú. Svinčany na KPÚ pro Pardubický kraj. Ze strany Pozemkového úřadu provedena lustrace tohoto pozemku.
- Státní pozemkový úřad, Pobočka Pardubice – veřejná zakázka následná péče „biopásy“ 2 nabídky
- Narušení ochranného pásma plynárenského zařízení v obci Nákle (pozemek p.č. 495/26 v k.ú. Svinčany) – na pozemku stavba domku a dětského hřiště. Bylo požádáno o vyjádření k neplynárenské stavbě (GasNet s.r.o.).



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

- Úprava veřejného prostředí u bývalého hřiště
 - kamenivo v ceně 6 120 Kč, doprava hlíny a kameniva, skrývka půdy 21 943 Kč (Autodoprava Libor Matějka).
 - P. ██████ žádá o travní semeno, aby bylo připraveno pro nasetí v případě, že začne pršet. P. ██████ předá informaci na obec ohledně požadovaného množství, poté bude semeno zakoupeno operativně p. ██████ a účet bude předán účetní obce.
- Ministerstvo životního prostředí - informace k zálohování lahví

13.2 Místostarosta - Mgr. Jan Váňa

- V pondělí se budou dělat okapové svody na kostele.

13.3 Finanční výbor - Kamil Jelínek

- Předložena zpráva z jednání finančního výboru ze dne 17. května 2023.
Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru na vědomí.
- Upozornění na pravděpodobnost rozpočtového opatření na svoz odpadů. Minulý rok byly výdaje 812 tis. Kč, plán na letošní rok 810 tis. Kč. Zpřísněné limity pro letošní rok ze 180kg/obyvatele na 170kg na obyvatele.
- Workoutové hřiště
 - Domluvena schůzka s občany, kteří budou aktivně využívat workoutové hřiště na 7. června v 18:00 na OÚ Svinčany.
- Proinvestování dotace z POV, předpokládaná částka investice 300 000,- Kč
 - Větší část dotace bude určena na workoutové hřiště
 - P. Kubín navrhl dodělat další 2 věže ke skluzavce na sportovišti. P. Kratochvíl sežene cenovou nabídku.
- Nákup skákacího hradu
 - Obdrženy cenové nabídky od 2 dodavatelů, z důvodů vyšší kvality, možnosti servisu a doby dodání byl vybrán dodavatel Hopštejn spol. s r.o. (IČO 29279551). O nákupu hradu bude hlasováno.
- Předložen seznam potenciálních firem pro realizaci stavby chodníku v Dolních Raškovících
 - Předpokládaná cena: do 6 mil. Kč
 - P. Stejskal doplnil seznam o firmu MIROS
- Výběrové řízení na dodavatele elektřiny pro obec
 - Bude zahájeno výběrové řízení na dodavatele elektřiny z důvodu, že ceny postupně klesají, ale obec má stále stropové ceny. Osloveni budou dodavatelé plynu z výběrového řízení, zda-li případná kombinace nepřinese výhodnější cenu.



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje nákup skákacího hradu Ducháček od dodavatele Hopštejn spol. s r.o. (IČO 29279551) se sídlem Brno-Jehnice, Jehnice, Ořešínská 83/3 v ceně 114 000,- Kč (bez DPH).

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pro			Proti			Zdrželi se		
9			0			0		

Usnesení č. 25/2/2023 bylo schváleno.

13.4 Kontrolní výbor – Jana Blažková

- Předložena zpráva z jednání kontrolního výboru ze dne 4. dubna 2023.
Zastupitelstvo obce bere zprávu kontrolního výboru na vědomí.
- Žádost mažoretek na využívání sálu v červnu (pátky, 2. 6., 9. 6., 16. 6., 23. 6., 30. 6.)
- Žádost o zapůjčení klíčů od sportoviště 2. června
- Návrh na vybudování výstavky či vývěsky, kde by mohly být prezentovány úspěchy spolků obce. Zastupitelstvo souhlasí, je nutné promyslet formu. Navrhnuto umístění vedle úřední desky na návsi. P. [redacted] se nabídl, že by vývěsku dodal. V zájmu je, aby vývěska byla ve stejném designu, jako již stojící vývěsky.

13.5 Výbor sociální, zdravotní a občanských záležitostí - Zdeňka Paulíková

- P. [redacted] stále nedostal balíček z obce z důvodu nezastižení, bude kontaktován telefonicky
- P. Stejskal byl požádán o podporu s pí. [redacted] v Horních Raškovicích

13.6 Výbor pro výchovu mládeže a sport - Bc. Zdeněk Kubín

- Zavřená voda při čištění bazénu. Objeven shnilý ventil v šachtě na pozemku [redacted]
- Brigády na čištění lesa, oplocenky, opravy sportoviště v rámci brigádnických hodin na stříkačku. Byla zakoupena nová technika pro soutěže. Potřeba koupit barvu bílou na brány, opravit brány.
- Chodník Svinčany náves – Svinčany sportoviště
 - P. [redacted] zjišťoval předběžné informace ze SUS, kraj se snaží majetky narovnávat a předávat pozemky do majetku obce. Převod majetku je bezplatný.
 - P. Kratochvíl upozornil, že je nutné brát ohled na plánované investice (náves, čistička). Dále je potřeba přemýšlet o rekonstrukci kanalizace, která by byla součástí stavby. P. Kratochvíl zjistí na SUS podmínky převedení pozemků, zároveň doporučuje vyčkat na digitalizaci katastru v této části.
- Kraj vydal výzvu k podávání žádostí o dotaci na hasičské auto. P. Kubín žádost nastuduje.

13.7 Výbor kulturní – Michaela Holeková

- 10. června - Kácení máje, začátek ve 14:00, občerstvení zajistí pí. [redacted], nutno zamluvit kapelu [redacted] a postavit stan pro kapelu



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

- 11. června - Dětský den ve stylu olympijských her, začátek v 10:00, občerstvení zajistí SDH Svinčany, předpokládané náklady na akci 10 000,- Kč.
- 12. srpna - Pouťová zábava, probíhá plánování pouťového fotbalu a večera s hudbou pro občany

13.8 Výbor pro životní prostředí a veřejný pořádek – MVDr. Jozef Janda Ph.D.

- P. Janda se omluvil za prodlení v řešení úpravy zeleně na starém hřišti.

Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 22:22 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina
3. Zpráva o hospodaření obce
4. Rozpočtové opatření obce č. 2/2023
5. Závěrečný účet obce Svinčany za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 obce Svinčany
6. Účetní závěrka za rok 2022

Přílohy jsou dostupné k nahlédnutí na OÚ Svinčany.

Vysvětlivky hlasování:

„+“ pro	„-“ proti	„Z“ zdržel se	„O“ omluven
---------	-----------	---------------	-------------

Podpisy

Ověřovatelé	Podpis	Datum
Jana Blažková		
Michaela Holeková		



Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 31. května 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 1. června 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Starosta	Podpis	Datum
Bc. Antonín Kratochvíl		