



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

1 Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Svinčany (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:10 hodin starostou obce Bc. Antonínem Kratochvílem. Starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno 8 členů zastupitelstva, což je 88,89% z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Přítomni: 8

Jana Blažková, Michaela Holeková, MVDr. Jozef Janda Ph.D., Kamil Jelínek, Bc. Antonín Kratochvíl, Zdeněk Kubín, Zdeňka Paulíková, Zdeněk Stejskal

Omluveni: 1

Mgr. Jan Váňa

Účast veřejnosti: 2



1.1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem Kamila Jelínka a ověřovateli zápisu pana Jozefa Jandu a pana Zdeňka Stejskala.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo určuje zapisovatelem Kamila Jelínka a ověřovateli zápisu pana Jozefa Jandu a pana Zdeňka Stejskala.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	0
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 1/1/2023 bylo schváleno.

1.2 Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval je k jeho případnému doplnění a schválení.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zpráva o hospodaření obce
3. Rozpočtové opatření starosty obce č.1/S/2023



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

4. Inventarizační zpráva za rok 2022
5. Termínovaný vklad
6. Rozpočtové opatření obce č. 1/2023
7. Smlouva o zřízení věcných břemen
8. Žádosti o finanční podporu z rozpočtu obce (Krajská knihovna, Český svaz chovatelů, ZO Svinčany, SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Svinčany, Další cesta z. s., Dagmar Kratochvílová, Zdravotní klaun o.p.s., Rodinné Integrační centrum, z. s., Záchraná stanice a Ekocentrum „Pasička“)
9. Žádosti různé (pronájem pozemku, zapůjčení KD, Vlajka pro Tibet, zpevnění cesty, vybudování VO, žádost o pronájem CHB, žádost o odkoupení pozemku, územní plán)
10. Pověření k zastupování obce na Valné hromadě společnosti VaK Chrudim, a.s.
11. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce
12. Informace z jednání
13. Zprávy komisí

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 2/1/2023 bylo schváleno.

2 Zpráva o hospodaření obce

Zprávu o hospodaření obce (příloha č. 3) předkládá předseda finančního výboru Kamil Jelínek.

Diskuze: bez diskuze

Zastupitelstvo obce Svinčany vzalo zprávu o hospodaření obce na vědomí.

3 Rozpočtové opatření starosty obce č. 1/S/2023

Zprávu předkládá starosta obce Antonín Kratochvíl.

Rozpočtové opatření starosty obce č. 1/S/2023 (příloha č. 4) upravuje příjmy o dotaci na volbu prezidenta ČR v částce 38 600 Kč a výdaje o navýšení položky finančního vypořádání voleb do Zastupitelstev obcí a Senátu PČR v částce 500 Kč a o rozdíl mezi příjmy a výdaji upravena položka financování 8115 v částce 38 100 Kč.

Diskuze: bez diskuze

Zastupitelstvo obce Svinčany bere Rozpočtové opatření starosty obce č. 1/S/2023 na vědomí.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

4 Inventarizační zpráva za rok 2022

Zprávu předkládá starosta obce Bc. Antonín Kratochvíl.

Plán inventur byl řádně zpracován a schválen. Inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a směrnicí k inventarizaci. Metodika postupů byla dodržena. Podpisové vzory členů IK byly odsouhlaseny a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Inventarizace proběhla řádně, podklady ověřeny na skutečnost. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v interních soupisech. Skutečný stav byl porovnán s účetním stavem majetku a závazků. Inventurou nebyly zjištěny inventarizační rozdíly. Fyzickou a dokladovou inventurou nebyl zjištěn obsah jiných účtů aktiv a pasiv, než které jsou uvedeny v rekapitulaci. Inventarizační komise se skládala ze čtyř členů, kteří byli řádně proškoleni (dne 07. 12. 2022). Osoba zodpovědná za inventarizaci – Jan Váňa, členové komise – Kamil Jelínek, Zdeněk Kubín, Radka Nekvapilová. Zastupitelé byli seznámeni s inventarizačními položkami, které tvoří přílohu k inventarizační zprávě za rok 2022.

Diskuze: bez diskuze

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Inventarizační zápis o provedení inventarizace obecního majetku za rok 2022. Zápis o provedení inventarizace včetně přílohy tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

5 Termínovaný vklad

Zprávu předkládá Kamil Jelínek.

Ve 2-kolovém výběrovém řízení bylo osloveno celkem 7 bankovních institucí, z nichž byla vybrána Raiffeisenbank a.s., která nabídla termínovaný vklad na 1 rok s úrokem 6,22% p. a. a spořicí účet s úrokem 4,65% p. a. V rozpočtu započteno financování na položce 8115 v částce 8 415 100 Kč, na bankovních účtech k 31. 12. 2022 zůstatek 19 973 825,69 Kč. Na termínovaný vklad lze tedy vložit rozdíl 11 558 725,69 Kč. Pokud bude použita celá částka (rozdíl), již nebudeme moci použít financování k případnému krytí výdajů.

Diskuze: Raiffeisenbank ke dni 14. 3. 2023 poslala informace o aktualizaci úrokové sazby a nabídla sazbu 6,28% p. a. pro 1-roční TV nad 5 mil. Kč. Návrh je uložit 5 mil. Kč na TV na 1 rok a 3 mil. Kč na SÚ. Předpokládaný výnos 387 646,82 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uložení volných finančních prostředků na termínovaný vklad vedený u Raiffeisenbank a.s. se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 49240901 ve výši 5 000 000,- Kč na dobu 1 roku.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 3/1/2023 bylo schváleno.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

6 Rozpočtové opatření obce č. 1/2023

Návrh Rozpočtového opatření obce č. 1/2023 (příloha č. 6) předkládá předseda finančního výboru Kamil Jelínek.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2023.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 4/1/2023 bylo schváleno.

7 Smlouva o zřízení věcných břemen

Zprávu předkládá starosta obce Antonín Kratochvíl.

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2023911/VB/01, Svinčany, Dolní Raškovice k. č. 131/7-knn, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností ELPO s.r.o., Riegrova 431, Hrochův Týnec

Diskuze: Smlouva o smlouvě budoucí odsouhlasena usnesením č. 5/1/2022 ze dne 09. 03. 2022, za jednorázovou náhradu 2 000 Kč. Pozemek zatížený VB p. č. 1073 v k. ú. Raškovice u Přelouče.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2023911/VB/01, Svinčany, Dolní Raškovice k.č. 131/7-knn, pro ČEZ Distribuce, a. s, Teplická 874/8, Děčín, zastoupená na základě plné moci společností ELPO s.r.o., Riegrova 431, 538 62 Hrochův Týnec, za jednorázovou náhradu 2 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 5/1/2023 bylo schváleno.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

8 Žádosti o finanční podporu z rozpočtu obce (Krajská knihovna, Český svaz chovatelů, ZO Svinčany, SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Svinčany, Další cesta z. s., Dagmar Kratochvílová, Zdravotní klaun o.p.s., Rodinné Integrační centrum, z. s., Záchraná stanice a Ekocentrum „Pasíčka“)

8.1 Žádost Krajské knihovny v Pardubicích o finanční podporu z rozpočtu obce

Krajská knihovna žádá o příspěvek na nákup knih do výměnného fondu, z něhož příjemce sestavuje soubory pro distribuci v knihovnách regionu. Žádost o finanční podporu v částce 2,- Kč / obyvatel.

Diskuze: Pro knihovnu městyse Choltice byla poskytnuta finanční podpora 5 000,- Kč. Navrhnuto poskytnout podporu ve výši 5,- Kč / obyvatel, tj. 2 560,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Krajské knihovně na nákup literatury do výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice včetně dodatku, poskytnutá dotace činí částku 2 560,- Kč (5,- Kč / obyvatel) a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 6/1/2023 bylo schváleno.

8.2 Žádost Další cesty, z. s., U školy 332, 533 61 Choltice, o finanční dar na provoz centra

Rozpočtovaná částka na podporu je 20 000,- Kč.

Diskuze: Pan Kamil Jelínek navrhuje poskytnutí daru ve výši 5000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na provoz centra denních služeb Další cesta, z. s., U školy 332, 533 61 Choltice v částce 5 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	-	+	-	+	-	-	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
2			6			0		

Usnesení č. 7/1/2023 nebylo schváleno.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na provoz centra denních služeb Další cesta, z. s., U školy 332, 533 61 Choltice v částce 20 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	-	+	-	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
6			2			0		

Usnesení č. 8/1/2023 bylo schváleno.

8.3 Žádost SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Svinčany o finanční podporu z rozpočtu obce

SDH Svinčany žádá o příspěvek 25 000,- Kč na nákup sportovního vybavení a cen do soutěží. V rozpočtu připravena částka ve výši 30 000 Kč.

Diskuze: V minulém roce byla schválena podpora 18 000,- Kč, kdy bylo žádáno již po proběhlé HPL. S ohledem na to a s přihlédnutím k inflaci je žádaná částka adekvátní.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Svinčany na nákup sportovního vybavení a cen do soutěží SDH Svinčany, poskytnutá dotace činí částku 25 000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 9/1/2023 bylo schváleno.

8.4 Žádost Českého svazu chovatelů z. s. – základní organizace Svinčany, o finanční podporu z rozpočtu obce

ČSCH ZO Svinčany v tomto roce bude pořádat 42. ročník chovatelské výstavy, finanční prostředky budou použity na poháry, čestné ceny a úhradu nákladů za posuzování zvířat, z těchto důvodů je požadována podpora ve výši 22 000 Kč.

Diskuze: S přihlédnutím k inflaci bylo navrženo poskytnout částku 25 000,- Kč.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Českému svazu chovatelů, z. s. – základní organizace Svinčany, na akci Výstava Svinčany 2023, a to na nákup čestných cen, pohárů a posuzování vystavovaných zvířat. Poskytnutá dotace činí částku 25 000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 10/1/2023 bylo schváleno.

8.5 Žádost Rodinného Integračního centra z. s., o finanční dar na poskytování sociálních služeb

Dle informací z Rodinného Integračního centra z. s. jsou sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi s PAS poskytovány jedné rodině z obce. Organizace žádá o podporu ve výši 5000,- Kč.

Diskuze: Pan Kamil Jelínek přednesl finanční uzávěrku organizace za r. 2020 a 2021. ZO je ochotno projednat poskytnutí finančního příspěvku v případě, že dotčená rodina podá žádost na obec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na poskytování sociálních služeb pro rodiny s dětmi a osobami s poruchami autistického spektra (PAS), poruchami komunikace a sociální interakce pro Rodinné Integrační centrum z. s., Náměstí Republiky 2686, 532 27 Pardubice v částce 5 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	Z	-	-	-	Z	-	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			6			2		

Usnesení č. 11/1/2023 nebylo schváleno.

8.6 Žádost Českého svazu ochránců přírody - Záchranná stanice a ekocentrum "Pasíčka", o finanční dar na provoz areálu Pasíčka

Navrhovaná výše podpory je 5000,- Kč.

Diskuze: Pan Kamil Jelínek přednesl finanční uzávěrku organizace za r. 2020 a 2021 a výši státní podpory poskytnuté zakladatelské organizaci.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar na provoz areálu Pasíčka pro Český svaz ochránců přírody - Záchraná stanice a ekocentrum "Pasíčka", Bor u Skutče 47, 539 44 Proseč v částce 5 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	+	-	-	-	-	-	0
Pro			Proti			Zdrželi se		
1			7			0		

Usnesení č. 12/1/2023 nebylo schváleno.

8.7 Žádost organizace Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, o finanční dar

Navrhovaná výše podpory je 5000,- Kč.

Diskuze: Pan Kamil Jelínek přednesl finanční uzávěrku organizace za r. 2020 a 2021 a výši darů a státní podpory poskytnuté této organizaci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar pro potřeby financování poslání organizace Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 1900 00 Praha 9 v částce 5 000 Kč.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	-	-	-	-	-	+	0
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			8			0		

Usnesení č. 13/1/2023 nebylo schváleno.

8.8 Žádost paní Dagmar Kratochvílové, Svinčany 92, o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Svinčany na provoz prodejny ve Svinčanech

Žádaná částka činí 80 000,- Kč. Dotace bude určena na úhradu nákladů spojených s provozem obchodu ve Svinčanech a zajištění služeb spoluobčanům.

Diskuze: Pan starosta oznámil, že se z důvodu střetu zájmů zdržuje hlasování.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na úhradu energií (plyn, elektrická energie), internet, telefon spojené s provozovnou obchodu Svinčany č. p. 127, poskytnutá dotace činí částku 80 000 Kč a pověřuje místostarostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	Z	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
7			0			1		

Usnesení č. 14/1/2023 bylo schváleno.

8.9 Žádost Linky bezpečí, z. s., o finanční podporu

Navrhovaná výše podpory činí 3000,- Kč.

Diskuze: Pan Kamil Jelínek přednesl finanční uzávěrku organizace za r. 2020 a 2021.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje finanční dar ve výši 3 000 Kč na provoz dětské krizové linky pro společnost Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	-	-	-	-	-	-	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			8			0		

Usnesení č. 15/1/2023 nebylo schváleno.

9 Žádosti různé (pronájem pozemku, zapůjčení KD, Vlajka pro Tibet, zpevnění cesty, vybudování VO, žádost o pronájem CHB, žádost o odkoupení pozemku, územní plán)

9.1 Žádost [REDACTED], o pronájem pozemku p.č. 158/22 v k. ú. Svinčany

Na základě projednání na zastupitelstvu obce dne 23. 11. 2022 si žadatelka podala žádost o pronájem pozemku p. č. 158/22 v k. ú. Svinčany, o výměře 276 m².

Diskuze: bez diskuze



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr pronajmout pozemek p. č. 158/22 o výměře 276 m² v k. ú. Svinčany na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 rok, za cenu 500,- Kč / rok.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 16/1/2023 bylo schváleno.

9.2 Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
-	-	Z	-	-	-	Z	-	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
0			6			2		

Usnesení č. 17/1/2023 nebylo schváleno.

9.3 Žádost [redacted], o odprodej pozemků p. č. 119/2 a p. č. 119/3, oba v k. ú. Svinčany

Jedná se o pozemky, které jsou dlouhodobě zaploceny žadatelem, a na které není jiný přístup, než z pozemků ve vlastnictví žadatele.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr odprodat pozemek p. č. 119/2 o výměře 103 m² v k. ú. Svinčany a pozemek p. č. 119/3 o výměře 52 m² v k. ú. Svinčany. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující dále uhradí na své náklady poplatek za vklad do KN a zpracování kupní smlouvy.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 18/1/2023 bylo schváleno.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

9.4 Žádost [REDAKCE], o pronájem bytu v domě s chráněnými byty

Diskuze: Pan starosta sdělil informaci, že žadatel je bezproblémová osoba. Z důvodu požáru předchozího bydlení nyní žádá o pronájem bytu v DCHB ve Svinčanech.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje žádost [REDAKCE] na uzavření nájemní smlouvy v domě s chráněnými byty ve Svinčanech. Nájemní vztah bude uzavřen na dobu 1 rok.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
Z	-	+	Z	+	Z	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
4			1			3		

Usnesení č. 19/1/2023 nebylo schváleno.

9.5 Žádost [REDAKCE], o pronájem bytu v domě s chráněnými byty

Diskuze: Jednou z podmínek pro přijetí je dosažení důchodového věku nebo požívání invalidního důchodu. Žadatel tuto podmínku nesplňuje.

Žadateli bude odpovězeno, že nesplňuje podmínky pro přijetí.

9.6 Žádost [REDAKCE], o zavedení veřejného osvětlení na pozemku p. č. 158/4 v k. ú. Svinčany

Diskuze: Pozemek není v majetku obce. Bude požádáno o bezúplatný převod do vlastnictví obce a následně rozhodnuto o řešení veřejného osvětlení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje požádat o bezúplatný převod parcely č. 158/4 v k. ú. Svinčany do vlastnictví obce Svinčany a pověřuje starostu obce zpracováním příslušných dokumentů pro tento proces.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 20/1/2023 bylo schváleno.

9.7 Žádost [REDAKCE], o zpevnění části obecní přístupové cesty p. č. 1823 v k. ú. Svinčany k pozemku

Diskuze: V situaci bude postupováno stejným způsobem jako u komunikace na parcele č. 1792 v k. ú. Svinčany - formou spoluúčasti. Nejprve je nutné zajistit cenové nabídky na realizaci. Celková délka komunikace je cca 60m, šířka 3m.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Žadatelé bude odpovězeno, že obec Svinčany zajistí cenové nabídky na realizaci zpevnění komunikace jako podklad pro další jednání.

9.8 Žádost Spolku Deštník, U Školy 252, Choltice, o bezúplatný pronájem sálu za účelem konání benefičního divadelního představení

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem sálu Spolku Deštník, U Školy 252, Choltice, za účelem konání benefičního divadelního představení Záskok od Járy Cimrmana, které se bude konat dne 24. 03. 2023, a to bezplatně.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	0
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 21/1/2023 bylo schváleno.

9.9 Žádost [redacted], o zařazení pozemku p. č. 310/1, p. č. 309/3 a pozemku p. č. 1002, všechny v k. ú. Raškovice u Přelouče do územního plánu

Žadatel žádá o změnu územního plánu a výše uvedené pozemky zařadit nově jako pozemky určené pro výstavbu.

Diskuze: Parcely č. 310/1 a 309/3 jsou dle aktuálního ÚP zařazeny jako plochy bydlení v RD. Pozemek p. č. 1002 je zemědělská plocha. Bude vytvořen informační plátek ohledně změn územního plánu, kde budou občané vyzváni k podání žádostí, o kterých pak bude hromadně rozhodnuto za ZO.

Žadatelé bude odpovězeno, že žádost bude zařazena do požadavků na změnu územního plánu. Po oslovení občanů o případné další náměty bude realizace změny územního plánu projednána na ZO.

9.10 Žádost [redacted], o uvedení skutečného stavu do souladu s územním plánem

Žadatel žádá o uvedení stavu ÚP do souladu se skutečným stavem. Změna se týká pozemků stp. č. 72 a stp. č. 57 a p. č. 28/1, všechny v k. ú. Raškovice u Přelouče, na kterých je od roku 2001 zkolaudovaný RD čp. 27 a bývalý objekt teletníku bez využití cca od r. 1987, nyní k dispozici pro RD.

Diskuze: bez diskuze

Žadatelé bude odpovězeno, že žádost bude zařazena do požadavků na změnu územního plánu. Po oslovení občanů o případné další náměty bude realizace změny územního plánu projednána na ZO.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

9.11 Žádost [redacted], o vyjmutí pozemku p. č. 261/3 v k. ú. Raškovice u Přelouče z rezervy územního plánu

Žadatel žádá o vyjmutí pozemku p.č. 261/3 v k. ú. Raškovice u Přelouče, který je v současné době v územním plánu zařazen jako rezerva a zařazení pozemku na plochy bydlení v rodinných domech venkovských. Bude tvořit jeden celek s nemovitostí č. p. 27.

Diskuze: bez diskuze

Žadatelé bude odpovězeno, že žádost bude zařazena do požadavků na změnu územního plánu. Po oslovení občanů o případné další náměty bude realizace změny územního plánu projednána na ZO.

10 Pověření k zastupování obce na Valné hromadě společnosti VaK Chrudim, a.s.

Valná hromada akcionářů VaK Chrudim a.s. je naplánována na 13. 06. 2023.

Diskuze: V minulosti obec Svinčany zastupoval místostarosta obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany deleguje jako zástupce obce na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., IČ: 48171590, se sídlem Novoměstská 626, 537 01 Chrudim, jejíž je obec akcionářem, pana Mgr. Jana Váňu, [redacted]. Delegovaný zástupce obce je oprávněn k výkonu všech práv akcionáře na všech valných hromadách uvedené společnosti v období výkonu mandátu místostarosty obce. Delegovaný zástupce není oprávněn udělit další zmocnění k zastupování na výše uvedené valné hromadě.

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	O
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 22/1/2023 bylo schváleno.

11 Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce

Dle zákona č. 415/2022 stanovena s účinností od 1. 1. 2023 nová výše odměn neuvolněných zastupitelů. Zastupitelstvo usnesením č. 19/U/2022 ze dne 19. 10. 2022 odsouhlasilo výši odměny p. starosty na 14 480,- Kč. Podle § 72 odst. 3 zákona o obcích panu starostovi náleží min. zákonná výše 15 921,- Kč.

Diskuze: Navrhnuo nastavit částky pro aktuálně obsazené pozice na ½ max. zákonné výše, kromě pana starosty, kterému se stanoví odměna ve výši 18 000,- Kč.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje výši odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce od 01. 04. 2023 takto:

Starosta	18 000,- Kč
Místostarosta	14 000,- Kč
Předseda výboru	1 500,- Kč
Člen zastupitelstva obce (bez funkce)	500,- Kč
Předseda osadního výboru	950,- Kč

Hlasování:

Bla	Hol	Jan	Jel	Kra	Kub	Pau	Ste	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	0
Pro			Proti			Zdrželi se		
8			0			0		

Usnesení č. 23/1/2023 bylo schváleno.

Odměna bude vyplácena měsíčně od 1. 4. 2023. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

12 Informace z jednání

12.1 Zápis z valné hromady SO Přeloučska

Přednesl starosta obce Antonín Kratochvíl.

12.2 Výpověď smlouvy o umístování dětí do MŠ ze strany Heřmanova Městce

S Heřmanovým Městcem proběhne diskuze, jakým způsobem vzniklou situaci řešit.

13 Zprávy komisí

13.1 Starosta - Bc. Antonín Kratochvíl

Proběhla diskuze se zástupcem společnosti CrassusArt a bude požádáno o poskytnutí cenové nabídky.

Pódium do sálu KD by mělo dorazit v pátek.

██████ předložil návrh možné úpravy zeleně v obytné zóně u starého hřiště.

Pan starosta vyzval zastupitele k předložení návrhů firem, které by mohly realizovat výstavbu chodníku v Raškovicích.

██████ předložil cenovou nabídku na workoutové prvky. Obec Svinčany požádá o oficiální CN svým jménem.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

13.2 Výbor sociální, zdravotní a občanských záležitostí - Zdeňka Paulíková

Pan Jozef Janda a pan Zdeněk Stejskal byli požádáni o spolupráci v případě občanů Nákle, resp. Raškovic.

13.3 Výbor pro výchovu mládeže a sport - Bc. Zdeněk Kubín

Je nutné opravit zámeček na vstupní brance k tenisové stěně.

Sportoviště připraveno k pronajímání.

Prověřit možnost označení části silnice u dětského hřiště na sportovišti značkou „Pozor děti“

13.4 Výbor kulturní - Michaela Holeková

Účast na karnevalu byla nečekaně vysoká.

Je nutné naplánovat stavění máje, pálení čarodějnic a co nejdříve objednat pronájem skákacího hradu na čarodějnice.

Do sálu je nutné dokoupit sklenice.

13.5 Výbor životního prostředí a veřejného pořádku - MVDr. Jozef Janda, Ph.D.

Zkontroluje návrh úpravy zeleně na starém hřišti ve Svinčanech od [REDACTED]

Osázení aleje k Cholticím - probíhá jednání o výběru stromů

Prověřit možnost vysázení stromů na sportovišti ve Svinčanech

Je potřeba instalovat elektrickou zásuvku v „boudě“ na návsi v Nákli

Prověřit možnost omezení rychlosti u křižovatky v Nákli mezi silnicí č. 342 a silnicí na pozemku p. č. 495/26 v k. ú. Svinčany.



Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce Svinčany v roce 2023

Datum a čas konání: 15. března 2023, 18:00 hodin

Místo konání: OÚ Svinčany, Svinčany 52, 535 01 Přelouč

Zápis vyhotoven dne: 19. března 2023

Zapisovatel: Kamil Jelínek

Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 21:35 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina
3. Zpráva o hospodaření obce
4. Rozpočtové opatření starosty č. 1/S/2023
5. Inventarizační zpráva za rok 2022 včetně přílohy
6. Rozpočtové opatření obce č. 1/2023

Přílohy jsou dostupné k nahlédnutí na OÚ Svinčany.

Vysvětlivky hlasování:

„+“ pro	„-“ proti	„Z“ zdržel se	„O“ omluven
---------	-----------	---------------	-------------

Podpisy

Ověřovatelé	Podpis	Datum
MVDr. Jozef Janda Ph.D.		
Zdeněk Stejskal		

Starosta	Podpis	Datum
Bc. Antonín Kratochvíl		