

**Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Svinčany
konaného dne 05. 09. 2018 od 18:00 hodin
v kanceláři Obecního úřadu Svinčany**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Svinčany (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:08 hodin starostou obce Bc. Antonínem Kratochvílem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je **přítomno 7 členů** zastupitelstva a to: Ing. Petr Blažek, Michal Dvořáček, Ludmila Fišarová, Bc. Antonín Kratochvíl, Bc. Zdeněk Kubín, Zdeněk Stejskal, Ing. Michaela Sukdoláková, což je **77,77 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluven:

Mgr. Petr Kožený – pozdější příchod 18:19 hod.

Zdeněk Černík – pozdější příchod 19:15 hod.

Ing. Michaela Sukdoláková – odchod 20:05 hod.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 0

Hosté: 0

1. Zahájení

1.1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Zdeňka Kubína a pana Zdeňka Stejskala.

Diskuse: bez diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany určuje zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Zdeňka Kubína a pana Zdeňka Stejskala.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	O	+	O

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/3/2018 bylo schváleno.

1.2 Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval je k jeho případnému doplnění a schválení.

Místostarosta obce navrhuje doplnit program o bod Žádosti.

Navržený program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o hospodaření obce
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2018
- 4) Program obnovy venkova
- 5) Dotace SFŽP „Odpady a materiálové toky v obci Svinčany“
- 6) Informace z jednání
- 7) Zprávy komisí
- 8) Žádosti

Diskuse: bez diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje program zasedání.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	O	+	O
Výsledek hlasování: Pro: 7					Proti: 0		Zdržel se: 0	

Usnesení č. 2/3/2018 bylo schváleno.

2. Zpráva o hospodaření obce

Zprávu předkládá předsedkyně finančního výboru Michaela Sukdoláková.

Na účtu vedeném u ČS a.s. k 04. 09. 2018	4 527 577,60 Kč
Na účtu vedeném u ČNB k 04. 09. 2018	2 386 463,07 Kč
Pokladna k 04. 09. 2018	74 032 Kč
Celkem k 04. 09. 2018:	6 988 072,67 Kč

Uhrazeno:

- oprava křovinořezu a sekacího traktůrku Dolní Raškovice 6 440 Kč
- internet 1 425 Kč (3 měsíce)
- vítání občánků keramické kočárky, osušky, polštáře, pozvánky 5 890,40 Kč
- povýšení verze programu Pokladna, reinstalace Správa hřbitova, Spisová služba, Kniha došlých faktur 7 986 Kč
- telefonní poplatky 3 751,95 Kč
- svoz odpadů 97 246 Kč
- Rekonstrukce multifunkčního areálu 1 663 065 Kč
- náhradní díly sekačka, křovinořez, mulčovač, rukavice, olej 14 421 Kč
- pojistka zásahové vozidlo 5 165 Kč
- doplatek plyn KD 9 846,70 Kč
- doplatek plyn CHB 949,66 Kč
- likvidace odpadních vod z ČOV (septik) 31 446 Kč
- čištění víceúčelového hřiště 13 469 Kč
- Sportovní areál Svinčany a revitalizace komunikace a sportovišť 598 606,82 Kč
- náhradní baterie do AKU nůžek 919 Kč
- poplatky za webové stránky 3 267 Kč
- právní služby (kupní smlouvy) 7 000 Kč

- doplatek VO Horní Raškovice 458 Kč
- doplatek VO Dolní Raškovice 276 Kč
- oprava tiskárny Canon 5 626,50 Kč
- rozbor vody ČOV 2 681 Kč
- 5 ks dopravních zrcadel 27 225 Kč
- oprava komunikace 149 600 Kč
- rozšíření řešení programů v souvislosti s GDPR 7 751,58 Kč
- oprava výtahu 7 792 Kč
- Technický dozor stavby KD 24 926 Kč
- radiostanice včetně mikrofonu do výjezdového vozidla 16 832 Kč
- odvoz a likvidace odpadních vod CHB 3 919 Kč
- roční poplatky za programy EMA, WESS, DDP, POK 10 291,05 Kč
- čištění koryta potoka u rybníku v Dolních Raškovicích, úprava veřejného prostranství v Horních Raškovicích 25 410 Kč
- oprava mulčovač 2 617 Kč
- herní prvky sportoviště 307 951 Kč
- 2 ks laviček (CHB) + 3 ks odpadkových košů 34 631 Kč
- 2 ks žaluzií, 2 ks sítí proti hmyzu, oprava oken CHB, výměna skla KD 8 473 Kč
- tokeny dle nařízení EIDAS 1 358 Kč

Zbývá uhradit:

- vícepráce úprava vstupu KD 88 993,08 Kč
- úprava vstupu KD 61 461,85 Kč
- internet 475
- redesign webu 24 261 Kč

Úprava vstupu do KD – firma Tokama. Spolupráce s firmou TOKAMA stavební s.r.o. bude ukončena a klempířské práce budou zadány jinému řemeslníkovi.

Zastupitelstvo obce Svinčany vzalo zprávu o hospodaření obce na vědomí.

Príchod Mgr. Petr Kožený v 18:19 hod.

3. Rozpočtové opatření č. 3/2018 a rozpočtové opatření starosty

Paragraf	Položka	ÚZ	Popis	Příjmy	Výdaje
	1111		Daň z příjmu FO placená plátcí	50 000,00	
	1211		Daň z přidané hodnoty	300 000,00	
	4111	98187	Dotace na volby do zastupitelstve obcí	30 000,00	
	4116	1045 13013	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu – Úřad práce	64 256,40	
	4116	1041 13013	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu – Úřad práce	13 743,60	
	4129		Ostatní nein.přij.transfery od rozp. územní úrovně – dividenda SOP	68 906,00	
1032	2111		Podpora ostatních produkčních činností – příjmy z poskytování služeb a výrobků (prodej dřeva)	80 000,00	
3632	2111		Pohřebnictví – příjmy z poskytování služeb a výrobků (nájmy hroby)	138 200,00	

3639	2119		Komunální služby – Ostatní příjmy z vlastní činnosti (příjmy za zřízení věcných břemen)	10 000,00	
3639	3111		Komunální služby – příjmy z prodeje pozemků	90 000,00	
6171	2324		Činnosti místní správy – vratky energií	3 500,00	
1032	5169		Podpora ostat.produk.činností – služby les		60 000,00
3319	5021		Ostatní záležitosti kultury – ostatní osobní výdaje (dohoda kronikář)		6 000,00
3399	5139		Ostatní zál.kultury,cíkrví, sděl.prost. – materiál (dětské akce, vítání)		5 000,00
3392	6121		Zájmová činnost v kultuře – budovy,haly, stavby		500 000,00
3412	5137		Sportovní zařízení v majetku obce – DDHM (židle, stoly, branky)		200 000,00
3412	6121		Sportovní zařízení v majetku obce – budovy,haly, stavby		150 000,00
3421	6121		Využití volného času dětí a mládeže – herní prvky		170 000,00
3429	5171		Ostatní zájmová činnost – opravy		-120 000
3429	5137		Ostatní zájmová činnost - DDHM		170 000,00
3632	5169		Pohřebnictví – ostatní služby		50 000,00
3639	5011	1045 13013	Komunální služby – platy VPP		47 952,54
3639	5011	1041 13013	Komunální služby – platy VPP		10 256,42
3639	5031	1045 13013	Komunální služby – sociální pojištění		11 988,13
3639	5031	10415 13013	Komunální služby – sociální pojištění		2 564,10
3639	5032	1045 13013	Komunální služby – zdravotní pojištění		4 315,73
3639	5032	1041 13013	Komunální služby – zdravotní pojištění		923,08
3639	5329		Komunální služby – ostatní neinvestiční transfery		40 000,00
3639	5329	ZJ026	Komunální služby - ostatní neinvestiční transfery		30 000,00
4354	5171		Komunální služby – opravy		20 000,00
4354	6121		Chráněné bydlení – budovy, haly stavby		90 000,00
5512	5137		Požární ochrana – DDHM		10 000,00
6115	5019	98187	Volba prezidenta republiky – ostatní platy		1 000,00
6115	5021	98187	Volba prezidenta republiky – ostatní osobní výdaje		14 200,00
6115	5039	98187	Volba prezidenta republiky – ost. povinné pojistné		500,00
6115	5139	98187	Volba prezidenta republiky – nákup materiálu		4 000,00
6115	5173	98187	Volba prezidenta republiky – cestovné		300,00
6115	5175	98187	Volba prezidenta republiky – pohoštění		1 000,00
6115	5909	98187	Volba prezidenta republiky – ost. neinvest. výdaje		9 000,00
6310	5163		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací – služby peněžních ústavů (poplatky z účtu)		3 000,00
	8115		Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	643 394,00	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2018.

Hlasování:

Kra Dvo Bla Kub Suk Fiš Čer Stej Kož
 + + + + + + O + +

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/3/2018 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření starosty obce č. 4/S/2018

Paragraf	Položka	ÚZ	Popis	Příjmy	Výdaje
3392	6121		Zájmová činnost v kultuře – budovy,haly, stavby		500 000,00
3412	6121		Sportovní zařízení v majetku obce – budovy,haly, stavby		-500 000,00

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí rozpočtové opatření starosty obce č. 4/S/2018 ze dne 31. 08. 2018.

4. Program obnovy venkova

Žádosti o dotaci z POV na rok 2019 je možné podávat do 30. září 2018. Žádosti se zapisují do internetové aplikace na <http://pov-pu.isu.cz> a originály žádostí včetně povinných příloh se zasílají na Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství do 30. 09. 2018. Přílohou je aktuální místní program obnovy venkova nebo program rozvoje obce platný minimálně do roku 2019. Lhůta pro rozhodnutí o žádosti je do června 2019.

Program obnovy venkova byl loňského roku aktualizován takto:

ROK 2018

1. Oprava schodiště rozhledny a obnova prvků pro děti umístěných v areálu rozhledny Barborka

ROK 2019

1. Oprava a obnova dětského hřiště Svinčany
2. Úprava a zpevnění břehů odkalovací nádrže u rybníka Beranka

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje podání žádosti z Programu obnovy venkova pro rok 2019 takto:

ROK 2019

1. Oprava a obnova dětského hřiště Svinčany

Hlasování:

Kra Dvo Bla Kub Suk Fiš Čer Stej Kož
 + + + + + + O + +

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3/2018 bylo schváleno.

5. Dotace SFŽP „Odpady a materiálové toky v obci Svinčany

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje vítěze výběrového řízení na zakázku Odpady a materiálové toky v obci Svinčany firmu A G R O M E T A L L, s. r. o. v částce 1 913 900 Kč bez DPH a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3/2018 bylo schváleno.

6. Informace z jednání

- zápis z jednání výkonné rady PŽH ze dne 20. 06. 2018 v Přelouč, projednávány dotace (pro obec Svinčany 50 000 Kč)
- zápis ze shromáždění svazku Heřmanoměstecko ze dne 21. 06. 2018 ve Svinčanech – oprava památek – křížek, vyčištění panenky Marie, vyčištění „pomníku padlých“ – dokončení do 30.11.2018
- 5. 9. 2018 zasedání mikroregionu Podhůří Železných hor
- 6. 9. 2018 zasedání Svazku obcí Heřmanoměstecko – fit prvky
- 30. 08. 2018 kontrola Úřadu práce ČR na hospodaření s veřejnými prostředky, dohoda o poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP č. PAA-V-52/2017
- reklamace požární nádrže v Dolních Raškovicích s firmou Agrostav – vysychání je způsobeno extrémním suchem
- kontrola plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování povinností plátce pojistného – podklady ke kontrole zaslat do 27. 09. 2018 na VZP
- současné dohody na VPP uzavřeny do listopadu 2018 (1 x plný úvazek, 1x poloviční úvazek) – sdělit Úřadu práce do 6. 9. 2018, zda budeme smlouvy prodlužovat

Příchod pan Zdeněk Černík v 19:15 hod.

7. Zprávy komisí

Starosta – p. Kratochvíl

- kolaudace multifunkčního areálu 25. 09. 2018 v 9:15 hodin
- oprava kamenného kříže, památník padlých, panenka Marie – podepsána smlouva mezi Mgr. A. Ondřej Špásem a SO Heřmanoměstecko – dokončení do 30. 11. 2018
- nabídka nátěrové hmoty (penetrační + uzavírací) na bazén v multifunkčním areálu cca 10 000 Kč – bude vyhotovena objednávka
- nabídka přestavby skladu a garáže OÚ – předpokládaná cena 1,5 – 1,9 mil.Kč, cena za projektovou dokumentaci 70 422 Kč – bude řešeno v dalším zastupitelstvu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje posunutí projednání zhotovení projektové dokumentace na přestavbu skladu a garáže OÚ do nadcházející volebního období.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	-	-	-	+	+	+	-

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 4 Zdržel se: 0
Usnesení č. 6/3/2018 bylo schváleno.

- nabídka firmy COLMEX s.r.o. na venkovní fitness prvky

Místostarosta – p. Dvořáček

- 3 nabídky na nové schodnice rozhledny Barborka, madla dřevěná, rošty protiskluzová úprava, schodnice pozinkované. Dokončení do 30. 11. 2018
 - 1) Šustr s. r. o. 176 300 Kč s DPH
 - 2) Tramonta Chrudim 183 800 Kč s DPH, ale požadují výrobní dokumentaci
 - 3) Zdeněk Čejka v částce 232 800 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje cenovou nabídku na akci Oprava schodiště rozhledny Barborka, firmu Zbyněk Šustr, s. r. o. v částce 176 300 Kč s DPH a pověřuje starostu obce sepsáním smlouvy.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 7/3/2018 bylo schváleno.

Kontrolní výbor – p. Blažek

- Protokol o výsledku kontroly – plnění úkolů uložených zastupitelstvem obce dle usnesení zastupitelstva obce ze dne 06. 06. 2018 a plnění dohod ZO Svinčany
- nabídka setů /stoly + židle/ - židle 30 ks + 4 stoly – poslat objednávku
- oslovit kronikáře, zda by neopravil popis obce na obecních stránkách
- Výběrové řízení
 - Nabídku dodaly 3 firmy – Agrometall s.r.o. 1 074 000 Kč, Pekass a.s. 1 823 400 Kč, ceny uvedeny bez DPH. 3. Firma Zemědělské družstvo Všešary byla vyřazena z výběrového řízení z důvodu nesplnění požadavků – traktůrek bez příslušenství.
 - Traktůrek, sypač, mulčovač, zametač, kartáč, sekačka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje vítěze výběrového řízení na zakázku „Svinčany – komunální traktor s příslušenstvím“ firmu A G R O M E T A L L, s. r. o. v částce 1 074 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu sepsáním smlouvy.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/3/2018 bylo schváleno.

Finanční výbor – pí Sukdoláková

- Protokol o výsledku kontroly – kontrola dodržování OZV č. 1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a OZV č. 2/2011, o místních poplatcích.

Komise kulturní, pro výchovu mládeže a sport – p. Kubín

- proběhl dětský kolocup – zúčastnilo se asi 20 dětí, byly nakoupeny ceny
- proběhl fotbal „ženatí – svobodní /mládež/“
- plánuje se nohejbalový turnaj
- memorial Zd. Kubína 08. 09. 2018

Stavební komise – p. Stejskal

- žádost o dva herní prvky do Dolních Raškovic

Komise pro rozvoj a správu místních částí – pí Fišarová

- cvičení žen v sále každé úterý a pátek od 18:00 hodin

Komise životního prostředí a veřejného pořádku – p. Kožený

- pošle návrh věšáků na zeď

Komise sociální – p. Černík

- připravuje setkání důchodců

8. Žádosti

- *Žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Svinčany, o finanční podporu z rozpočtu obce Svinčany na pořádání Zahrádkářské výstavy.*

Finanční prostředky budou použity na financování doprovodného programu, pronájmu mobilního WC a cen do soutěže pro děti. Požadovaná výše podpory 10 000 Kč.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zajištění doprovodného programu, pronájmu mobilního WC a cen pro děti při Zahrádkářské výstavě 2018. Poskytnutá dotace činí částku 10 000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**Usnesení č. 9/3/2018 bylo schváleno.**

- *Žádost B.K., o odprodej pozemku p. č. 181/2 díl d) o výměře 104 m² v k. ú. Svinčany a pozemku p. č. 167 díl a) o výměře 27 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedené pozemky odkoupit (předložen návrh kupní smlouvy).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 181/2 díl d) o výměře 104 m² v k. ú. Svinčany a pozemku p. č. 167 díl a) o výměře 27 m² v k. ú. Svinčany, B.K., v ceně 100 Kč/m². Kupující dále uhradí vyhotovení kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**Usnesení č. 10/3/2018 bylo schváleno.**

- *Žádost M. M. a T.R., o odprodej pozemku p. č. 102/22 o výměře 121 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedený pozemek odkoupit. Výše uvedený pozemek mají zájem odkoupit i manželé P.K. a D.K.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 102/22 o výměře 121 m² v k. ú. Svinčany, M. M. a T. R. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0**Usnesení č. 11/3/2018 nebylo přijato.**

- *Žádost D.K. a P.K., o odprodej pozemku p. č. 102/22 o výměře 121 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedený pozemek odkoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 102/22 o výměře 121 m² v k. ú. Svinčany, D.K. a P. K. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/3/2018 bylo schváleno.

- *Žádost K. H. a A.H., o odprodej pozemku p. č. 102/24 o výměře 105 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedený pozemek odkoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 102/24 o výměře 105 m² v k. ú. Svinčany, A. H. a K. H. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/3/2018 bylo schváleno.

- *Žádost J. D., o odprodej pozemku p. č. 113/9 o výměře 77 m² v k. ú. Svinčany a pozemku p. č. 113/10 o výměře 35 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedené pozemky odkoupit. O pozemek p. č. 113/10 v k. ú. Svinčany má zájem i J.B. Z důvodu zájmu o dotčený pozemek 113/10 bylo hlasování rozděleno zvlášť na každou parcelu, ikdyž žádost byla na oba pozemky zároveň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 113/9 o výměře 77 m² v k. ú. Svinčany J. D. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 14/3/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 113/10 o výměře 35 m² v k. ú. Svinčany J. D. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0
Usnesení č. 15/3/2018 nebylo přijato.

- *Žádost J. B., o odprodej pozemku p. č. 113/10 o výměře 35 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) podána žádost o odprodej pozemku. Žadatel uvedený pozemek obhospodařuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 113/10 o výměře 35 m² v k. ú. Svinčany, J. B. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 16/3/2018 bylo schváleno.

- *Žádost J. D. a L. B., o odprodej pozemku p. č. 102/23 o výměře 92 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (14. 06. 2018 – 29. 06. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedený pozemek odkoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 102/23 o výměře 92 m² v k. ú. Svinčany, J. D. a L. B. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 17/3/2018 bylo schváleno.

Odchod paní Michaela Sukdoláková 20:05 hod.

- *Žádost J. Z., o odprodej části pozemku p. č. 929/42 v k. ú. Svinčany*

Diskuze: Nejprve geodetické zaměření, poté záměr obce, vyvěšení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 929/42 v k. ú. Svinčany, J. Z.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
-	-	-	-	O	-	-	-	-

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 0
Usnesení č. 18/3/2018 nebylo přijato.

- *Žádost J. C. a R.C., o odkoupení pozemku p.č. 1549 o výměře 79 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: žadatelé navrhuji kupní cenu za výše uvedený pozemek v částce 3 000 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr obce odprodat pozemek p. č. 1549 o výměře 79 m² v k. ú. Svinčany za cenu 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad na katastr nemovitostí.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 19/3/2018 bylo schváleno.

- *Žádost L. F., o pronájem části obecního pozemku p. č. 1545 v k. ú. Svinčany*

Diskuze: pozemek p. č. 1545 byl záměrem obce odsouhlasen k propachtování.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s L. F., na celý pozemek p. č. 1545 v k. ú. Svinčany, za cenu 3 % z poslední známé průměrné úřední ceny půdy. Smlouva bude uzavřena od 01. 10. 2018, na 10 let s výpovědní lhůtou 1 rok.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**Usnesení č. 20/3/2018 bylo schváleno.**

- *Žádost PEN - projekty energetiky, s.r.o., o uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu*

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností *PEN - projekty energetiky, s.r.o.*, předložila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017474/VB/01, název stavby: Svinčany, Raškovice, 187/16 –knn. Předpokládaný rozsah omezení činí 46 bm. Na pozemku p.č. 392/2 v k. ú. Raškovice u Přelouče bude na stávající podpěrný bod osazena nová pojistková skříň SV101, ze které bude proveden svod kabelem. Dále bude z nové pojistkové skříně vedeno nové kabelové vedení NN přes pozemky p. č. 404/14 a 188/1 v k. ú. Raškovice u Přelouče, které bude ukončeno v novém pojistkovém pilíři SS200, který bude umístěn na rozhraní pozemků p.č. 187/16 a 187/17 v k. ú. Raškovice u Přelouče. Stavba bude započata až po úpravě oplocení žadatelem. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí částku 1 000 Kč.

Diskuze: částka stanovena ve výši 1 000 Kč/bm.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017474/VB/01, název stavby: Svinčany, Raškovice, 187/16 – knn, za jednorázovou úplatu 1000 Kč.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
-	-	-	-	O	-	-	-	-

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 0**Usnesení č. 21/3/2018 nebylo přijato.**

- *Žádost Českého svazu chovatelů, ZO Svinčany, o zapůjčení obecních pozemků*

Diskuze: bez diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje zapůjčení obecních pozemků dle žádosti Českého svazu chovatelů, ZO Svinčany, za účelem konání 37. ročníku výstavy Svinčany 2018.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**Usnesení č. 22/3/2018 bylo schváleno.**

- *Žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Svinčany, o zapůjčení stolů a židlí*

Diskuze: zahrádkáři žádají o zapůjčení 5 ks pivních setů, velkého a malého party stanu, 20 ks židlí a 10 ks stolů. Proti zapůjčení není připomínek. Stoly a židle dohodnout s Českým svazem chovatelů.

Zastupitelstvo obce Svinčany bere žádost na vědomí.

- *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku stp.č. 202/1 v k.ú. Svinčany*

Společnost GasNet, s.r.o. zastoupená na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., předložila Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 8800087861/1/BVB/P. Ve služebných pozemcích bude uložena stavba plynárenského zařízení „PREL, Svinčany, Plynovodní přípojka, číslo stavby: 8800087861“. Jedná se o přeložku plynovodní přípojky pro kulturní dům ve vlastnictví obce. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí částku 500 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku stp.č. 202/1 v k.ú. Svinčany, číslo smlouvy 8800087861/1/BVB/P a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 23/3/2018 bylo schváleno.

Zasedání ukončeno v 21:10 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 05. 09. 2018

Zapisovatel: Ing. Michaela Sukdoláková

Ověřovatelé:

Bc. Zdeněk Kubín: dne

Zdeněk Stejskal:..... dne

Starosta: Bc. Antonín Kratochvíl: dne

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro
 „-“ proti

„Z“ zdržel se
„0“ omluven