

**Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Svinčany  
konaného dne 19. 06. 2017 od 18:00 hodin  
v kanceláři Obecního úřadu Svinčany**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Svinčany (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:01 hodin starostou obce Bc. Antonínem Kratochvílem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **7 členů** zastupitelstva a to: Ing. Petr Blažek, Zdeněk Černík, Michal Dvořáček, Bc. Petr Kožený, Bc. Antonín Kratochvíl, Zdeněk Stejskal, Ing. Michaela Sukdoláková, což je **77,77%** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluven: Ludmila Fišarová – pozdější příchod, Bc. Zdeněk Kubín – pozdější příchod

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 0

Hosté: 0

**1. Zahájení**

**1.1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl určit zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Zdeňka Černíka a pana Petra Koženého.

Diskuse: bez diskuse

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany určuje zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Zdeňka Černíka a pana Petra Koženého.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	O	+	O	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/3/2017 bylo schváleno.**

**1.2 Schválení programu**

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval je k jeho případnému doplnění a schválení.

**Navržený program zasedání:**

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o hospodaření obce
- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2017
- 4) Závěrečný účet obce Svinčany za rok 2016
- 5) Účetní závěrka obce Svinčany za rok 2016
- 6) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova

- 7) Žádosti
- 8) Informace z jednání
- 9) Zprávy komisí

Diskuse: bez diskuse

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje program zasedání.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	O	+	O	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2/3/2017 bylo schváleno.**

**2. Zpráva o hospodaření obce**

Zprávu předkládá předsedkyně finančního výboru Michaela Sukdoláková.

Na účtu vedeném u ČS a.s. k 18. 06. 2017	7 943 811,01 Kč
Na účtu vedeném u ČNB k 18. 06. 2017	1 941 712,67 Kč
Pokladna k 18. 06. 2017	29 996 Kč
<b>Celkem k 18. 06. 2017:</b>	<b>9 915 519,68 Kč</b>

Uhrazeno:

- rekonstrukce rybníku Beranka 998 008,86 Kč
- oprava veřejného osvětlení 13 704,80 Kč
- polštářky + ručníky – vítání občánků 2 657 Kč
- objemný odpad 11 795 Kč
- nebezpečný odpad 8 633 Kč
- odborná prohlídka výtahu 3 933 Kč
- předplatné časopisu pro knihovnu 671 Kč
- náhradní díly sekačky 1 381 Kč
- čištění víceúčelového hřiště 9 808 Kč
- opatrování psa 2 480 Kč
- internet + telefon 2 293,67 Kč
- jídelní sady – vítání občánků 1 015 Kč
- zveřejnění na profilu zadavatele Technická vybavenost pro stavbu RD – inženýrské sítě 363 Kč
- doplatek plyn OÚ 229,32 Kč
- doplatek plyn KD 4 548,08 Kč
- doplatek plyn CHB 10 268,19 Kč
- vyhotovení kupních smluv 3 000 Kč

Zbývá uhradit:

- svoz odpadů 44 176 Kč
- rekonstrukce rybníku Beranka 388 849,69 Kč

Diskuze: bez diskuze

**Zastupitelstvo obce Svinčany vzalo zprávu o hospodaření obce na vědomí.**

## Pan Zdeněk Kubín – příchod 18,07 hodin

### 3. Rozpočtové opatření č. 2/2017

Paragraf	Položka	ÚZ	Popis	Příjmy	Výdaje
	4222		Investiční přijaté transfery od krajů	110 000,00	
3639	3111		Komunální služby – prodej pozemků	148 900,00	
3639	5329	026	Komunální služby – ostatní neinvestiční transfery		13 300,00
3639	5329		Komunální služby – ostatní neinvestiční transfery		45 600,00
3639	5137		Komunální služby – drobný majetek (sedací soupravy)		200 000,00

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2017.**

#### Hlasování:

Kra Dvo Bla Kub Suk Fiš Čer Stej Kož  
+ + + + + O + + +

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 3/3/2017 bylo schváleno.**

## Paní Fišarová – příchod 18,10 hodin

### 4. Závěrečný účet obce Svinčany za rok 2016

Zpracován Závěrečný účet obce za rok 2016, jehož součástí je přehled o plnění příjmů a výdajů, financování, stavů a obrátů na bankovních účtech, majetku, vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, svazku obcí, státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu. Nedílnou součástí Závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016, které se uskutečnilo 21. 11. 2016 (dílčí přezkoumání) a dne 16. 2. 2017 (konečné přezkoumání).

Výsledek hospodaření za rok 2016 je 4 720 637,92 Kč (rozdíl mezi účty třídy 6xx a 5xx). Saldo příjmů a výdajů za rok 2016 je 4 450 628,58 Kč. Závěrečný účet v úplném znění včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svinčany byl zveřejněn na úřední a úřední elektronické desce v době od 15. 05. 2017 do 19. 06. 2017. Závěrečný účet tvoří přílohu č. 3.

Diskuze: bez diskuze

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Svinčany po projednání Závěrečného účtu obce Svinčany za rok 2016 a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Svinčany za rok 2016 uděluje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 4/3/2017 bylo schváleno.**

**5. Účetní závěrka obce Svinčany za rok 2016**

Zastupitelům obce Svinčany byly předloženy podklady vztahující se ke schválení účetní závěrky obce Svinčany za rok 2016 a byli seznámeni s jejich obsahem.

- Rozvaha k 31. 12. 2016
- Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2016
- Příloha k 31. 12. 2016
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016
- Inventarizační zpráva za rok 2016 včetně přílohy č. 1
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 12. 2016

Diskuze: bez diskuze

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje účetní závěrku obce Svinčany za rok 2016 – viz. Protokol o schvalování účetní závěrky obce Svinčany za rok 2016, který je přílohou č. 4 tohoto zápisu.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 5/3/2017 bylo schváleno.**

**6. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova**

Předmětem smlouvy č. OŽPZ/17/22244 je účelové poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Sběrné místo včetně oplocení areálu ve Svinčanech.“ Dotace na realizaci akce se poskytuje ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2017, maximálně však ve výši 110 000 Kč. Poskytovatel ji uhradí na účet příjemce do 90 dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Příjemce předloží poskytovateli vyúčtování realizované akce nejpozději do 31. 12. 2017.

Diskuze: bez diskuze

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje přijetí účelové investiční dotace v částce 110 000 Kč z rozpočtových prostředků Pardubického kraje (Program obnovy venkova) na akci „Sběrné místo včetně oplocení areálu ve Svinčanech“, smlouva č. OŽPZ/17/22244 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 6/3/2017 bylo schváleno.**

**7. Žádosti**

*Žádost A.K., o pronájem sálu za účelem rodinné oslavy dne 09. 09. 2017.*

Diskuze: předání a převzetí sálu si domluví nájemce se správkyní sálu Ludmilou Fišarovou. Nájemné stanoveno v částce 500 Kč/24 hodin.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu dne 09. 09. 2017, A.K., za účelem konání rodinné oslavy. Pronájem stanoven v částce 500 Kč/24 hodin.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 7/3/2017 bylo schváleno.**

*Žádost D.R., o pronájem sálu za účelem oslavy dne 22. 07. 2017.*

Diskuze: předání a převzetí sálu si domluví nájemce se správkyní sálu Ludmilou Fišarovou. Nájemné stanoveno v částce 500 Kč/24 hodin.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu dne 22. 07. 2017, D.R., za účelem konání oslavy. Pronájem stanoven v částce 500 Kč/24 hodin.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 8/3/2017 bylo schváleno.**

*Žádost K. J., o pronájem sálu za účelem oslavy dne 15. 09. 2017.*

Diskuze: předání a převzetí sálu si domluví nájemce se správkyní sálu Ludmilou Fišarovou. Nájemné stanoveno v částce 500 Kč/24 hodin.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu dne 15. 09. 2017, K. J., za účelem konání oslavy. Pronájem stanoven v částce 500 Kč/24 hodin.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 9/3/2017 bylo schváleno.**

*Žádost I. H., o nájem bytu v domě s chráněnými byty ve Svinčanech.*  
Důvodem žádosti jsou bytové důvody. Stanovisko lékaře doloženo.

Diskuze: bez diskuze

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje žádost I. H., na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě s chráněnými byty ve Svinčanech. Nájemní vztah bude uzavřen na dobu 1 rok.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 10/3/2017 bylo schváleno.**

*Žádost J. B., o nájem bytu v domě s chráněnými byty ve Svinčanech.*  
Důvodem žádosti blízkost manželky. Stanovisko lékaře doloženo.

Diskuze: bez diskuze

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje žádost J. B., na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě s chráněnými byty ve Svinčanech. Nájemní vztah bude uzavřen na dobu 1 rok.**

**Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11/3/2017 bylo schváleno.**

*Žádost H. K., o nájem bytu v domě s chráněnými byty ve Svinčanech.*  
Důvodem žádosti, jsou výrazné mezigenerační spory ve společném soužití se synem a jeho rodinou v bytě.

Diskuze: Žadatelka bude vyzvána k doložení výše starobního důchodu.

*Žádost K. H., o zrušení neplacených a neudržovaných hrobů na hřbitově.*

Diskuze:

Bude provedena údržba okolo dotyčného hrobu a vyzván poslední známý vlastník hrobu. V případě, že tento vlastník nebude reagovat, následně bude výše uvedený hrob zrušen.

*Žádost M. D., o prodej a pronájem obecních pozemků.*

M. D. žádá o prodej pozemku p. č. 1691 v k. ú. Svinčany a pronájem pozemků p. č. 495/ 35 a p. č. 1695 v k. ú. Svinčany

Diskuze:

Žadatel bude vyzván k upřesnění možnosti odkupu pozemků (zastavěný pozemek v majetku obce).

*Žádost J. K., o pokácení 2 ks smrků na pozemku p. č. 8 v k. ú. Svinčany.*

Diskuze: důvodem kácení je nebezpečí pádu a poškození majetku, poškozený kmen. Pokácení dřevin lze provést na základě oznámení kácení dřevin rostoucích mimo les dle ustanovení § 8 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Povolení není třeba, je-li stavem zřejmě a bezprostředně ohrožen život či zdraví nebo hrozí-li škoda značného rozsahu. Musí být doloženy skutečnosti nasvědčující tomu, že byly splněny podmínky pro tento postup (např. foto, nebo prohlídka na místě).

*Sdělení M. Š. a P. Š.*

M. Š. a P. Š. zaslali přehled termínů, kdy se v soukromém klubu budou konat akce (červenec, srpen).

**Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí sdělení M. Š. a P. Š.**

## **8. Informace z jednání**

- 30. 05. 2017 revize herních prvků
- 31. 05. 2017 předány herní prvky firmou Bonita Group Service s.r.o.
- 14. 06. 2017 zasedání Svazku obcí Podhůří Železných hor v Poběžovicích
- 15. 06. 2017 zasedání Svazku obcí Heřmanoměstecko v Licoměřicích
- 19. 06. 2017 předán nález jízdního kola
- 20. 06. 2017 pozvánka k vytýčení hranic (KPÚ)
  
- Předložen Závěrečný účet SO Podhůří Železných hor včetně Zprávy z přezkumu hospodaření

**Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Podhůří Železných hor za rok 2016 včetně Zprávy z přezkumu hospodaření.**

• Předložen Závěrečný účet SO Přeloučska včetně Zprávy z přezkumu hospodaření  
**Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Přeloučska za rok 2016 včetně Zprávy z přezkumu hospodaření.**

- Geometrické plány rybníku Beranka 172/7 – nákup 126 m<sup>2</sup>, prodej 44 m<sup>2</sup>

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr odprodat pozemek v k.ú. Svinčany p. č. 172/8 o výměře 44m<sup>2</sup>, kupní cena 100 Kč/m<sup>2</sup>.**

#### **Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 12/3/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje koupi pozemku v k.ú. Svinčany p. č. 172/7 o výměře 126 m<sup>2</sup>, cena 100Kč/m<sup>2</sup>.**

#### **Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 13/3/2017 bylo schváleno.**

### **9. Zprávy komisí**

#### **Starosta – p. Kratochvíl**

- objednan mulčovač včetně příslušenství (starý mulčovač je nefunkční)
- panem Ondráčkem doporučena firma Kulant z Pardubic na opravu herních prvků v Nákli
- úmrtí nájemníka v domě s chráněnými byty
- 8. 6. 2017 zaslány firmy na oslovení s poptávkou Rekonstrukce multifunkčního areálu, ve výzvě upraven termín realizace 1. 8. 2017 – 31. 3. 2018
- 19. 6. 2017 zasláno Potvrzení objednávky firmou Bonita Group Service s.r.o. na herní prvky v Dolních Raškovicích, výměna prvků
- 19. 6. 2017 nastoupila firma TOKAMA – vchod KD. Bude sjednána schůzka se zástupcem stavební firmy o nedodržení termínu dokončení, možnosti zhotovení kanalizace.
- nabourání vozidlem do) podia v areálu rozhledny Barborka (poškození nosného sloupu) – bude poptána oprava
- montáž pergoly u rybníku Beranka v 26. týdnu; vegetační úpravy, a to konkrétně výsadby dřevin a ostatní vegetace proběhnou do 15. 10. 2017 (dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo)



## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje cenovou nabídku společnosti Bonita Group Service, s. r. o. a pověřuje starostu uzavřením objednávky č. 172100345.**

## Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9          Proti: 0          Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 14/3/2017 bylo schváleno.**

### Místostarosta – p. Dvořáček

- AZ Stavební Heřmanův Městec započne s pracemi na inženýrských sítích
- postřikání randapem cesty k sv. Antonínu do Choltic

### Stavební komise – p. Stejskal

- výměna oken na OÚ – rozeslány poptávky
- vjezdová brána v areálu rozhledny Barborka
- otevírací doba na Barborce – volně přístupná (uzamykání na noc)

### Kontrolní výbor – p. Blažek

- protokol o výsledku kontroly č. 3/2017- plnění úkolů uložených zastupitelstvem obce dle usnesení zastupitelstva obce ze dne 18. 5. 2017 a plnění dohod ZO Svinčany, bude přiložen jako příloha tohoto zápisu č. 5
- Ozvěny – budou upraveny a zaslány k tisku do 30.6.2017

### Komise sociální, zdravotní, občanské záležitosti – p. Černík

- termín vítání občánků – středa 28. 6. 2017 od 17,00 hodin.
- možnost zúžení komunikace v ulici na starém hřišti. – poptání možností

### Komise kulturní, pro výchovu mládeže a sport – p. Kubín

- dětský den – 56 dětí, téma povolání
- námětové cvičení SDH – požár ZŠ Choltice
- ukončení školního roku – letní kino v garáži hasičské zbrojnice
- čištění multifunkčního sportoviště
- čištění nádrže, nakoupení chemie

### Finanční výbor – pí Sukdoláková

- branky na fotbalové hřiště

### Komise pro rozvoj a správu místních částí – pí Fišarová

- vymalování předsálí v KD Svinčany – pracovníci OÚ

### Komise životního prostředí a veřejného pořádku – p. Kožený

- podány informace k možnosti užívání kamerového systému v areálu rozhledny Barborka (Policie ČR, Městská Policie)

Zasedání bylo ukončeno v 20,53 hodin starostou obce.

**Přílohy zápisu:**

1. Oznámení o svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina
3. Závěrečný účet obce Svinčany za rok 2016 včetně Zprávy z přezkoumání hospodaření obce Svinčany za rok 2016
4. Protokol o schválení účetní závěrky obce Svinčany za rok 2016
5. Protokol o výsledku kontroly č. 3/2017 – kontrolní výbor

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 6. 2017

Zapisovatel: Ing. Michaela Sukdoláková

Ověřovatelé: Zdeněk Černík: ..... dne .....

Bc. Petr Kožený:..... dne .....

Starosta: Bc. Antonín Kratochvíl: ..... dne .....

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro  
                                  „-“ proti  
                                  „Z“ zdržel se  
                                  „0“ omluven