

OBJEDNAVATEL	OBEC SVINČANY		PD Servis Pardubice s.r.o. Pardubice,Svítkov Žižkova 321, PSČ 530 06 IČO 46509160
PROJEKTANT	Ing. arch. MILAN DVOŘÁČEK		
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. HELENA DVOŘÁČKOVÁ		
Č. ZAKÁZKY: 33/2016	DATUM: 09/2016	STUPEŇ: OHLÁŠENÍ	
ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1			
B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			

PD Servis Pardubice s.r.o. Pardubice, Svítkov Žižkova 321, PSČ 530 06 IČO 46509160	ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1	ČÍSLO ZAKÁZKY: 33/2016
	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA OHLÁŠENÍ STAVBY	

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY

ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Předmětem řešeného území je parcela číslo st. 202/1 a vstup do objektu stojící na ní. Jedná se o přízemní kulturní dům obce. Ve vlastnickém právu: Obec Svinčany, č. p. 52, 53501 Svinčany
Dle KN je území vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří.

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany nemovitostí.

Všechny sousedící pozemky:

Svinčany; p. č. 975

Nadační fond ThDr. Čeňka Duška, Černá 646/9, Nové Město, 11555 Praha

Svinčany; p. č. 420/2

Kratochvíl Antonín, č. p. 92, 53501 Svinčany

Svinčany; p. č. st. 201

PATRIAS s.r.o., Staňkova 1322, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice

Svinčany; p. č. 929/14

Obec Svinčany, č. p. 52, 53501 Svinčany

Vliv na okolní stavby a pozemky z technického hlediska nebude žádný. Z estetického hlediska se jedná o výrazné zlepšení. Stávajícímu poničenému vstupu do objektu kulturního domu bude dán nový jednotný architektonický projev. Se stavbou je spojena demolice stávajícího schodiště. Kácení dřevin ani zábor jiných pozemků není pro stavbu zapotřebí.

Napojení na pozemní komunikaci zůstává beze změny.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Jedná se o nový bezbariérový vstup do stávajícího kulturního domu. Předmětem stavby jsou opěrné stěny, schodiště a nově navržené chodníky. Součástí projektu je zastřešení zádveří hlavního vstupu do KD. Do projektu je zakomponována zpevněná plocha pro kontejnery s tříděným odpadem.

Zastavěná plocha KD – cca 350 m²

Nově navržené zpevněné plochy – 146 m²

Výměra pozemku st. 202/1 - celkem 649 m².

Architektonické řešení

Nové architektonické řešení navazuje na stávající vchody kulturního domu. Hlavním předpokladem návrhu je zpřístupnit kulturní dům invalidům. Prostorové uspořádání nově navrhovaných chodníků vychází ze stísněného prostoru před samotným vstupem do objektu. Uspořádání chodníku je navrženo do tvaru L s odpočívadlem. V části navazující na komunikaci je navržen maximální přípustný sklon 8,33%. Delší část chodníku spojující venkovní zádveří a odpočívadlo chodníku je navržena v mírnějším sklonu 6,80%. Z odpočívadla pokračuje přímá část pojízdného chodníku k zásobovacímu vchodu kulturního domu. Před zásobovacím vchodem je navržena dostatečná zpevněná manipulační plocha.

Venkovní zádveří před hlavním vchodem bude zastřešenou jednoduchou střešní konstrukcí na subtilní ocelové konstrukci.

ZMĚNA:	VYPRACOVAL:	Ing. arch. Milan Dvořáček	VÝTISK Č.
DATUM: 26.9.2016	KONTROLOVAL:	Ing. Helena Dvořáčková	STRANA 2 z 6

PD Servis Pardubice s.r.o. Pardubice, Svítkov Žižkova 321, PSČ 530 06 IČO 46509160	ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1	ČÍSLO ZAKÁZKY: 33/2016
	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA OHLÁŠENÍ STAVBY	

Do niky vytvořené opěrnými stěnami je vložena zpevněná plocha pro kontejnery se separovaným odpadem. Prostor kontejnerů bude zastřešen subtilní ocelovou konstrukcí. Opticky bude ohraničen výplněmi z perforovaného plechu vsazeného do rámu.

Materiálové řešení je navrženo s ohledem na funkčnost a životnost. Hlavní materiálem je pohledový beton, z kterého jsou navrženy opěrné stěny a schodiště. V kombinaci se subtilní ocelovou konstrukcí stříšek, tak vytváří materiálově jednoduchý celek. Celkový architektonický projev bude doplněn nově vysazenou zelení v záhonech ohraničených opěrnými stěnami. Budou zde vysazeny okrasné traviny a nízká zeleň.

Konstrukční řešení

Zemní práce

Zajištění stavební jámy bude řešeno svahováním. Práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 10 02, ČSN 73 12 01, bezpečnostními a technologickými předpisy.

Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí. Při všech pracích nutno dodržet ustanovení vyhlášky č.324/1991 Sb. O bezpečnosti práce.

Opěrné stěny

Opěrné stěny nově navrhovaných chodníků a schodiště jsou navrženy jako železobetonové v kvalitě pohledového betonu. Beton C20/25 XC1. Opěrné stěny budou propojeny se základovými pasy. Základové konstrukce jsou navrženy do hloubky cca 1 m pod úroveň stávající zpevněné plochy. Betonové schodiště bude provedeno s protiskluzovou úpravou povrchu.

Vodorovné konstrukce

Nášlapná vrstva chodníku je z betonové dlažby BEST Klasiko – barva přírodní. Před napojením na komunikaci je chodník opatřen varovným pásem v červené barvě. Skladby chodníku jsou popsány podrobněji v projektové dokumentaci.

Zábradlí

Na schodišti a částech opěrných stěn je navrženo ocelové zábradlí. Všechny části zábradlí musí být v souladu s ČSN 74 3305. Na Opěrné stěně lemující chodník budou osazena madla dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb. Povrchová úprava zábradlí – žárový zinek. Případně nástřik RAL dle výběru investora.

Oplocení

Na jižní hranici pozemku bude proveden pletivový plot do výšky 1,2 m. Geodetické vytyčení hranice pozemku nutné.

Konstrukce ocelových přístřešků

Nosné sloupy ocelové konstrukce přístřešků budou tvořeny uzavřenými válcovanými profily. Stropní konstrukce bude tvořena ocelovou konstrukcí podobné krovové soustavě. Jako střešní krytina bude použit plech. Střešní konstrukce bude mít tvar pultové střechy. Voda bude svedena pomocí svodů do stávající kanalizace.

Povrchová úprava ocelové konstrukce bude totožná s povrchovou úpravou zábradlí.

Konstrukce bude ukotvena do základových patek pomocí kotevních destiček a závitových tyčí do chemické malty. Ocelové přístřešky budou podrobněji řešeny v další části projektové dokumentace.

Hydroizolace

TI izolace spodní stavby bude ochráněna nopovou folií.

Tepelné izolace

V rámci realizace nové vstupu bude zaizolována spodní stavba. V místě soklu bude použit soklový EPS tl. 100 mm. Všechny navržené tl. izolací jsou v souladu s ČSN 73 0540-2.

Požárně bezpečnostní řešení zůstává stávající. Není předmětem ohlášky.

ZMĚNA:	VYPRACOVAL:	Ing. arch. Milan Dvořáček	VÝTISK Č.
DATUM: 26.9.2016	KONTROLOVAL:	Ing. Helena Dvořáčková	STRANA 3 z 6

PD Servis Pardubice s.r.o. Pardubice, Svítkov Žižkova 321, PSČ 530 06 IČO 46509160	ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1	ČÍSLO ZAKÁZKY: 33/2016
	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA OHLÁŠENÍ STAVBY	

ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

Při bouracích pracích bude postupováno dle vyhlášky ČÚBP č. 324/1990 Sb. a č. 207/1991 Sb.

Při práci na lešeních se bude postupovat dle § 52 Zajištění pod místem práce a jeho okolí. Oplocení staveniště je stávajícími ploty na hranicích sousedních pozemků.

Bourání části objektu se bude provádět postupným rozebíráním a rozpojováním shora dolů s použitím běžných mechanismů a nástrojů (např. bourací kladiva, motorové pily atd.) s vyloučením trhavin a výbušnin.

Zařízení staveniště včetně skladu stavebního materiálu bude umístěno na stávající zpevněné ploše tak, aby nedošlo ke kontaminaci půdy.

Z hlediska ochrany ovzduší budou eliminovány dopady na životní prostředí z hlediska prašnosti a to zejména postupným kropením demolovaných konstrukcí. Při nakládání suti a jiných prašných materiálů budou použity postupy, které zajistí nízkou produkci prachu, mezideponie suti musí být plachtována nebo kropena, aby povrch nevysychal. Obdobně bude plachtování použito při odvozu suti jako nákladu na ložné ploše automobilů. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště bude zajištěno odstranění bláta z pneumatik a podběhů. Musí být zajištěna bezpečnost na přilehlé komunikaci.

Nakládání s komunálním odpadem a s odpadem z demolice stávajícího schodiště

Odpady vzniklé při demolicí

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů - vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., a č. 383/2001 Sb.

Zatřídění odpadů ze stavební činnosti je provedeno podle Katalogu odpadů, přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb.:

Komunální odpad

Během demolice bude na stavbě přistaven jeden kontejner o objemu 1100 l.

Svoz odpadu je navržen 1x týdně.

CLE 1100 l - Plastový kontejner na kolečkách

Základní údaje: Rozměry: 1375 x 1470 x 1075 mm Hmotnost: 71 kg Objem: 1100 l Barva: antracit - černá Kontejnery odpovídají normám EN 840 -3, -5, -6. Mají čtyři kolečka, z toho dvě jsou brzděná, hřebenové a čepové vyprazdňování.

Odpady vznikající ve fázi výstavby

Katalog. č. odpadu	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem
170101	Beton	O	skládka nebo recyklace
170102	Cihly	O	skládka nebo recyklace
170103	tašky a keramické výrobky	O	skládka nebo recyklace
170106	směsi nebo oddělené frakce obsahující nebezpečné látky	N	skládka NO
170107	směsi nebo oddělené frakce neuvedené po č.170106	O	skládka nebo recyklace
170201	Dřevo	O	materiálové využití, skládka, spalovna
170202	Sklo	O	recyklace
170203	Plasty	O	materiálové využití
170204	sklo, plasty, dřevo obs. nebezpečné látky	N	spalovna NO nebo skládka NO
170302	asfaltové směsi neuvedené pod č.170301	O	skládka nebo recyklace

ZMĚNA:	VYPRACOVAL:	Ing. arch. Milan Dvořáček	VÝTISK Č.
DATUM: 26.9.2016	KONTROLOVAL:	Ing. Helena Dvořáčková	STRANA 4 z 6

PD Servis Pardubice s.r.o. Pardubice, Svítkov Žižkova 321, PSČ 530 06 IČO 46509160	ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1	ČÍSLO ZAKÁZKY: 33/2016
	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA OHLÁŠENÍ STAVBY	

170401	měď, bronz, mosaz	O	materiálové využití
170402	Hliník	O	materiálové využití
170404	Zinek	O	materiálové využití
170405	železo a ocel	O	materiálové využití
170407	směsné kovy	O	materiálové využití
170409	kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	spalovna NO nebo skládka NO
170410	kabely obsahující nebezpečné látky	N	spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170411	kabely neuvedené po č. 170410	O	spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170504	zemina a kamení neuvedené pod č.170503	O	skládka nebo recyklace
170603	jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	spalovna, skládka NO
170604	izolační materiály neuvedené pod č. 170601 a 170603	O	skládka nebo recyklace
170801	stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	N	skládka NO
170802	stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod č.170801	O	skládka nebo recyklace
150101	papírové a lepenkové obaly	O	materiálové využití
150102	plastové obaly	O	materiálové využití
150103	dřevěné obaly	O	spalovna nebo skládka
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	spalovna NO nebo skládka NO
150202	absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	spalovna NO nebo skládka NO
203001	směsný komunální odpad	O	spalovna nebo skládka
200304	kal ze septiků a žump	O	splašková kanalizace, čistírna odpadních vod

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Jednotlivé přípojky budou v rámci projektu přeloženy. Viz. samostatná část dokumentace.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Stávající dopravní řešení není nijak pozměněno. Napojení na veřejnou komunikaci na parcele 929/14 zůstává nezměněno. Dle KN je plocha vedena jako ostatní komunikace a je ve vlastnictví obce. Hranice zpevněné plochy před kulturním domem zůstává stejná. Před KD bude vyhrazeno jedno parkovací stání pro invalidy. Jinak zůstává doprava v klidu beze změny.

ZMĚNA:	VYPRACOVAL:	Ing. arch. Milan Dvořáček	VÝTISK Č.
DATUM: 26.9.2016	KONTROLOVAL:	Ing. Helena Dvořáčková	STRANA 5 z 6

PD Servis Pardubice s.r.o. Pardubice, Svítkov Žižkova 321, PSČ 530 06 IČO 46509160	ÚPRAVA VSTUPU DO KULTURNÍHO DOMU, SVINČANY st. 202/1	ČÍSLO ZAKÁZKY: 33/2016
	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA OHLÁŠENÍ STAVBY	

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Na dotčené části parcely se nyní nachází travnaté plochy. Není zde žádná vzrostlá zeleň. Část travnaté plochy bude zabrána nově navrhovanými chodníky. Nově vzniklé plochy ohraničené chodníky budou využity jako záhony s mulčovací kůrou, osazené okrasnými travinami a drobnou zelení.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Z hlediska ochrany ovzduší budou eliminovány dopady na životní prostředí z hlediska prašnosti a to zejména postupným klopením demolovaných konstrukcí. Při nakládání suti a jiných prašných materiálů budou použity postupy, které zajistí nízkou produkci prachu.

Objekt nijak nezasahuje do žádných chráněných území Natura 2000.

V nově navrhovaném parteru je zakomponována nízká zeleň.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Zůstává beze změn.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Výstavba bude probíhat po částech dle jednotlivých technologických postupů a finančních prostředků investora. Nejprve budou provedeny opěrné stěny chodníků a schodiště. Následně přeložení jednotlivých sítí. Izolace základové konstrukce kulturního domu. Zadláždění nově navrhovaných zpevněných ploch. Zastřešení hlavního vstupu do KD. Jako poslední budou provedeny sadové úpravy v podobě záhonů.

V Pardubicích 26.9.2016

Ing. arch. Milan Dvořáček

ZMĚNA:	VYPRACOVAL:	Ing. arch. Milan Dvořáček	VÝTISK Č.
DATUM: 26.9.2016	KONTROLOVAL:	Ing. Helena Dvořáčková	STRANA 6 z 6