

**Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Svinčany
konaného dne 24. 08. 2016 od 18:00 hodin
v kanceláři Obecního úřadu Svinčany**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Svinčany (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:01 hodin starostou obce Bc. Antonínem Kratochvílem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **9 členů** zastupitelstva a to: Ing. Petr Blažek, Zdeněk Černík, Michal Dvořáček, Ludmila Fišarová, Bc. Antonín Kratochvíl, Bc. Petr Kožený, Bc. Zdeněk Kubín, Zdeněk Stejskal, Ing. Michaela Sukdoláková, což je **100,00%** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluven:

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 2

Hosté: 0

1. Zahájení

1.1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Petra Blažka a pana Petra Koženého.

Diskuse: bez diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany určuje zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Petra Blažka a pana Petra Koženého.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2016 bylo schváleno.

1.2 Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval je k jeho případnému doplnění a schválení.

Navržený program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o hospodaření obce
- 3) Rozpočtová opatření č. 2/2016
- 4) Smlouva o poskytnutí dotace č. KH/2016/23344

- 5) Rekonstrukce rybníka Beranka
- 6) Veřejnoprávní smlouva
- 7) Program obnovy venkova pro rok 2017
- 8) Žádosti
- 9) Informace z jednání
- 10) Zprávy komisí

Diskuse: bez diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje program zasedání.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2016 bylo schváleno.

2. Zpráva o hospodaření obce

Zprávu předkládá předsedkyně finančního výboru Michaela Sukdoláková.

Na účtu vedeném u ČS a.s. k 23. 08. 2016	6 422 541,62Kč
Na účtu vedeném u ČNB k 23. 08. 2016	1 852 517,43Kč
Na účtu vedeném u ČNB (dotace) k 23. 08. 2016	120, 84 Kč
Pokladna k 23. 08. 2016	57 451 Kč
Celkem k 23. 08. 2016:	8 332 630,89 Kč

Prodán pozemek:

- p. č. 102/ 14 v k. ú. Svinčany v ceně 460 500 Kč
- p. č. 102/20 v k. ú. Svinčany v ceně 384 000 Kč

Uhrazeno:

- pojištění obecního majetku 15 287 Kč
- doplatek plyn KD 5 361,89 Kč
- doplatek plyn OÚ 2 596,75 Kč
- svoz odpadů 40 867 Kč
- pojištění zásahového vozidla 5 503 Kč
- čištění umělého trávníku 10 117 Kč
- zajištění dílny svíčkař, kovotepec, šperkař 6 000 Kč (Tradice ŽR)
- svoz odpadů 799 Kč (Tradice ŽR)
- písek (pískoviště rozhledna) 659 Kč
- technické zabezpečení Tradic ŽR (podium, zvučení) 18 150 Kč
- vytyčení pozemku u KD 9 000 Kč
- poplatek za zveřejnění veřejné zakázky na portálu zadavatele 363 Kč
- pololetní poplatek za webové stránky obce 3 267 Kč
- telefonní poplatky + internet 475 + 1051+ 569,84+475+605 +565,05
- doplatek za směrovky + sloupky (zákaz podomního prodeje) 21 200 Kč
- svoz odpadů 47 715 Kč

- doplatek elektrická energie rozhledna 210 Kč
- doplatek elektrická energie VO Dolní Raškovice 3 684 Kč
- odpečované dny 1 759 Kč
- rekonstrukce požární nádrže Dolní Raškovice 373 769 Kč
- magnety + příspěvky rozhledna 2 075 Kč
- rekonstrukce požární nádrže Dolní Raškovice 464 503Kč
- turistické známky 4 211 Kč
- udržovací poplatky za programy 10 139,80 Kč
- technický dozor na stavbě Rekonstrukce požární nádrže 25 000 Kč
- čalounění židlí KD 12 720 Kč
- ohňostroj Tradice ŽR 11 495 Kč
- svoz odpadů 42 695 Kč
- sítě + žaluzie chráněné byty 9 125 Kč
- papírové ručníky KD 1 976 Kč
- náhradní díly na křovinořez (filtr) a traktůrek (spojka) 3 865 Kč
- poplatek Ochrannému svazu autorskému 1 543 Kč
- rozbor vody ČOV 2 604 Kč

Diskuze: bez diskuze

Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o hospodaření obce na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2016

Předsedkyně finančního výboru předkládá rozpočtové opatření č. 2/2016:

Paragraf	Položka	ÚZ	Popis	Příjmy	Výdaje
	1341		Poplatek ze psů	700,00	
	1361		Správní poplatky	1 500,00	
	4122		Neinvestiční přijaté transfery od krajů – Tradice	5 000,00	
1032	2111		Podpora ost.produkčních činností – prodej dřeva	2 000,00	
3639	2324		Komunální služby – nekap.příspěvky a náhrady	4 000,00	
4354	2324		Chráněné bydlení – nekap.příspěvky a náhrady	5 000,00	
3392	5134		Zájmová činnost v kultuře – prádlo, oděv, obuv		16 800,00
3392	5137		Zájmová činnost v kultuře – drobný hmotný dl. majetek		-16 800,00
3392	5154		Zájmová činnost v kultuře – el. energie		1 000,00
3429	5169		Rozhledna – služby		16 000,00
3429	5171		Rozhledna – opravy a udržování		- 16 000,00
3631	5154		Veřejné osvětlení – el. energie		4 000,00
3639	5169		Komunální služby – ostatní služby		10 000,00
3639	6130		Komunální služby – pozemky		7 000,00
3745	5011		Vzhled obcí – platy zaměstnanců v prac. poměru		-12000,00
3745	5021		Vzhled obcí – ostatní osobní výdaje		12 000,00
4354	5139		Chráněné bydlení – materiál		10 000,00
4354	5137		Chráněné bydlení – drobný hmotný dl. majetek		- 10000,00
6171	5154		Místní správa – elektrická energie		1 000,00
4357	5339		Domov pro seniory se zdravotním postižením - neinvestiční transfery cizím PO		3 000,00
6171	5168		Místní správa – zpracování dat a služby IT		10 000,00
	8115		Změna stavu krátk. prostředků na BÚ	17 800,00	

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/4/2016 bylo schváleno.

4. Smlouva o poskytnutí dotace č. KH/2016/23344

Obci Svinčany byla přidělena účelová neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na přípravu a konání X. ročníku Tradic Železnohorského regionu, který se uskutečnil dne 18. června 2016 ve Svinčanech. Dotace se poskytuje ve výši 5 000 Kč. Vyúčtování realizovaného projektu předložit Kanceláři hejtmána do 20. prosince 2016.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje přijetí neinvestiční účelové dotace v částce 5 000 Kč z rozpočtu Pardubického kraje na přípravu a konání X. ročníku Tradic Železnohorského regionu, který se uskutečnil dne 18. června 2016 ve Svinčanech, smlouva č. KH/2016/23344.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/4/2016 bylo schváleno.

5. Rekonstrukce rybníka Beranka

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče – společnost ZEMPRASTAV spol. s.r.o., se sídlem Vidoň 12, Tetín, 507 71 Miletín, IČ:26012235 z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce rybníku Beranka“

Tento uchazeč na základě písemné žádosti hodnotící komise neobjasnil u Ing. Václava Kurky – autorizované osoby – zda se jedná o zaměstnance nebo subdodavatele uchazeče. V případě subdodavatele by zároveň musely být doloženy doklady v souladu s podmínkami Zadávací dokumentace. Dále pak uchazeč neobjasnil, zda předložené reference, a to Osvědčení – Rekonstrukce Dubnického rybníka a Osvědčení – Živá Jizera – Revitalizace na ostrově II. etapa, splňují podmínku Zadávací dokumentace. Uchazeč na písemnou výzvu k objasnění dokladů předložených v nabídce ve stanovené lhůtě nereagoval.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce rybníku Beranka“ rozhodnutí o vyloučení uchazeče ZEMPRASTAV spol. s.r.o., se sídlem Vidoň 12, Tetín, 507 71 Miletín, IČ:26012235 z další účasti v zadávacím řízení.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 5/4/2016 bylo schváleno.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče – společnost AQUEKO, spol. s.r.o., se sídlem Lavičky 122, 594 01 Velké Meziříčí, IČ:45476691 z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce rybníku Beranka“

Vyloučení výše uvedeného uchazeče se navrhuje z podezření na mimořádně nízkou cenu v nabídce uchazeče a nedostatečné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny v nabídce uchazeče. Dále bylo uchazečem do obchodních podmínek (návrhu Smlouvy o dílo) neoprávněně vepsáno pevné datum dokončení díla (předání), což je v rozporu s podmínkami Zadávací dokumentace.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce rybníku Beranka“ rozhodnutí o vyloučení uchazeče AQUEKO, spol. s.r.o., se sídlem Lavičky 122, 594 01 Velké Meziříčí, IČ:45476691 z další účasti v zadávacím řízení.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 6/4/2016 bylo schváleno.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce Návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce rybníku Beranka.“

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce rybníku Beranka“ je nabídka dodavatele INSTAV Hlinsko a.s., se sídlem Tyršova 833, 539 01 Hlinsko, IČ: 252 84 959, v nabídkové ceně 3 377 593 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	Z	Z	+	+	+	+	Z

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 3**Usnesení č. 7/4/2016 bylo schváleno.****Návrh usnesení:****Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje jako stavební dozor akce „Rekonstrukce rybníka Beranka“ pana Ing. Petra Kunce.****Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1**Usnesení č. 8/4/2016 bylo schváleno.****6. Veřejnoprávní smlouva**

Žádost Domova pro seniory Heřmanův Městec, o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Svinčany na krytí nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb občanům obce Svinčany. Požadovaná částka 3 000 Kč.

Diskuze: termín předložení vyúčtování do 30.11. 2016 (vzhledem k závěrkovým pracím)

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na krytí nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb občanům obce Svinčany, poskytnutá dotace činí částku 3 000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.****Hlasování:**

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**Usnesení č. 9/4/2016 bylo schváleno.****7. Program obnovy venkova pro rok 2017**

Žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2017 je možné podávat do 30. září 2016. Žádosti se zapisují do internetové aplikace na <http://pov-pu.isu.cz> a originály žádostí včetně povinných příloh se zasílají na Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství do 30. září 2016. Akce, na které je žádána dotace z POV musí být zařazena v platném či aktualizovaném POV.

Program obnovy venkova byl loňského roku aktualizován takto:

ROK 2016:

1. oprava schodiště u KD (bezbariérový vstup)
2. oprava dětského hřiště Svinčany

ROK 2017:

1. sběrné místo včetně oplocení areálu ve Svinčanech
2. rekonstrukce vodárny v Horních Raškovicích

ROK 2018:

1. oprava a obnova prvků, oprava schodnic rozhledny v areálu rozhledny Barborka
2. oprava a úprava veřejného prostranství „U křížku“ v Dolních Raškovicích.

ROK 2019:

1. oprava a obnova dětského hřiště Svinčany
2. úprava a zpevnění břehů odkalovací nádrže u rybníka Beranka

Diskuze:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci akcí Programu obnovy venkova včetně podání žádostí takto:

ROK 2017:

1. sběrné místo včetně oplocení areálu ve Svinčanech
2. rekonstrukce vodárny v Horních Raškovicích

ROK 2018:

1. oprava a obnova prvků, oprava schodnic rozhledny v areálu rozhledny Barborka
2. oprava a úprava veřejného prostranství „U křížku“ v Dolních Raškovicích.

ROK 2019:

1. oprava a obnova dětského hřiště Svinčany
2. úprava a zpevnění břehů odkalovací nádrže u rybníka Beranka

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/4/2016 bylo schváleno.

8. Žádosti

- *Žádost M. V. a D. T. o prodej pozemku p. č. 102/12 v k. ú. Svinčany o výměře 823 m²*

Pozemek p. č. 102/12 v k. ú. Svinčany má v současné době rezervovaný E.T. Starosta obce ji e-mailem vyzval ke sdělení, zda má i nadále zájem o odprodej pozemku a kdy by ho realizovala. Bylo mu sděleno, že na rezervaci trvá a pozemek by odkoupila po zasíťování. Z důvodu přibývajících dotazů na odkup tohoto pozemku jinými zájemci se starosta telefonicky dotazoval E.T., zda pozemek nechce odkoupit již nyní. Bylo mu sděleno, že nezasíťovaný pozemek nebude kupovat.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje upřednostnění odprodeje pozemku p.č. 102/12 o výměře 823 m² v k.ú. Svinčany M.V. a D.T., v ceně 500Kč/m². Kupující dále uhradí náklady vzniklé se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je do doby nabytí účinnosti zákona č. 254/2016 prodávající. V případě, že kupní smlouva bude realizována po nabytí účinnosti zákona č. 254/2016, je poplatníkem daně z nabytí nemovitostí nabyvatel.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/4/2016 bylo schváleno.

- *Žádost K.T., na prodej nově vzniklého pozemku p. č. 143/15 v k. ú. Svinčany o výměře 90 m²*

Záměr obce odprodat výše uvedený nově vzniklý pozemek zveřejněn na úřední a úřední elektronické desce v době od 23. 6. 2016 do 8. 7. 2016. Kupující uhradí na své náklady zpracování kupní smlouvy, vytýčení pozemku a poplatek za vklad do KN. Kupní cena byla stanovena v částce 100 Kč/m².

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 143/15 v k. ú. Svinčany o výměře 90 m² K.T. Kupní cena stanovena v částce 100 Kč/m², kupující dále uhradí vytýčení pozemku, zpracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je do doby nabytí účinnosti zákona č. 254/2016 prodávající. V případě, že kupní smlouva bude realizována po nabytí účinnosti zákona č. 254/2016, je poplatníkem daně z nabytí nemovitostí nabyvatel.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/4/2016 bylo schváleno.

- *Žádost L.S., P.N., O.N., M.N., o odprodej pozemku stp. č. 41/2 o výměře 139 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče.*

Nejprve musí být schválen a vyvěšen záměr obce odprodat pozemek stp.č. 41/2 v k. ú. Raškovice u Přelouče. Tento pozemek je zastavěn stavbou ve vlastnictví žadatelů. Kupní cena stanovena na částku 100 Kč/ m².

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr obce odprodat pozemek stp.č. 41/2 v k. ú. Raškovice u Přelouče, o výměře 139 m². Kupující dále uhradí náklady vzniklé se sepsáním kupní smlouvy a poplatků za vklad do KN. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je do doby nabytí účinnosti zákona č. 254/2016 prodávající. V případě, že kupní smlouva bude realizována po nabytí účinnosti zákona č. 254/2016, je poplatníkem daně z nabytí nemovitostí nabyvatel.

Hlasování:

Kra Dvo Bla Kub Suk Fiš Čer Stej Kož

+ + + + + + + + +

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/4/2016 bylo schváleno.

- *Žádost A.S., o odprodej pozemku p. č. 404/4 o výměře 22 m² a pozemku p. č. 404/2 o výměře 70 m², oba v k. ú. Raškovice u Přelouče.*

Nejprve musí být schválen a vyvěšen záměr obce odprodat pozemek p.č. 404/2 a p. č. 404/4 v k. ú. Raškovice u Přelouče. Tento pozemek je v současné době využíván majitelkou nemovitosti. Kupní cena stanovena na částku 100 Kč/m².

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr obce odprodat pozemek p.č. 404/2 v k. ú. Raškovice u Přelouče, o výměře 70 m² a pozemek p. č. 404/4 o výměře 22 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče za cenu 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady vzniklé se sepsáním kupní smlouvy a poplatků za vklad do KN. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je do doby nabytí účinnosti zákona č. 254/2016 prodávající. V případě, že kupní smlouva bude realizována po nabytí účinnosti zákona č. 254/2016, je poplatníkem daně z nabytí nemovitostí nabyvatel.

Hlasování:

Kra Dvo Bla Kub Suk Fiš Čer Stej Kož

+ + + + + + + + +

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/4/2016 bylo schváleno.

- *Nabídka A.S., odprodat obci pozemek p. č. 404/5 o výměře 101 m² v k. ú. Raškovice u Přelouče.*

Tento pozemek je využíván občany obce. Dle sdělení, by A.S. odprodala za cenu 100 Kč/m².

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje koupi pozemku p.č. 404/5 v k. ú. Raškovice u Přelouče, o výměře 101 m² za cenu 100 Kč/m². Obec uhradí poplatek za vklad do KN a náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je do doby nabytí účinnosti zákona č. 254/2016 prodávající. V případě, že kupní smlouva bude realizována po nabytí účinnosti zákona č. 254/2016, je poplatníkem daně z nabytí nemovitostí nabyvatel.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Výsledek hlasování: Pro: 9					Proti: 0		Zdržel se: 0	

Usnesení č. 15/4/2016 bylo schváleno.

- Ústní žádost M.M., o odprodej pozemku stp. č. 44/2 o výměře 114 m² a pozemku p. č. 377/2 o výměře 127 m², oba v k. ú. Raškovice u Přelouče.

Nejprve musí být schválen a vyvěšen záměr obce odprodat pozemek stp. č. 44/2 a p. č. 377/2, oba v k. ú. Raškovice u Přelouče. Tyto pozemky jsou v současné době využívány majiteli nemovitosti. Kupní cena stanovena na částku 100 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr obce odprodat pozemek stp.č. 44/2 o výměře 114 m² a pozemek p.č. 377/2 o výměře 127 m², oba v k. ú. Raškovice u Přelouče. Kupující dále uhradí náklady vzniklé se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad do KN. Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je do doby nabytí účinnosti zákona č. 254/2016 prodávající. V případě, že kupní smlouva bude realizována po nabytí účinnosti zákona č. 254/2016, je poplatníkem daně z nabytí nemovitostí nabyvatel.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+
Výsledek hlasování: Pro: 9					Proti: 0		Zdržel se: 0	

Usnesení č. 16/4/2016 bylo schváleno.

- Žádost SDH Svinčany, podaná jednatel P. B., o poskytnutí příspěvku na akci *Memoriál Zdeňka Kubína*

Možnosti poskytnutí:

1. veřejnoprávní smlouva – žádost, schválení, vyúčtování

Sdružení SDH Svinčany si podá žádost o veřejnoprávní smlouvu na příspěvek z rozpočtu obce Svinčany. Částka 10 000 Kč, čerpání do 30.11.2016.

Prosba o zařízení mobilních toalet. Obec zajistí mobilní toalety.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje žádost P. B. o zajištění mobilních toalet 2. 9. – 5. 9. 2016 na akci pořádanou SDH „Memoriál Zdeňka Kubína“.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/4/2016 bylo schváleno.

- *Sdělení P. Š. a M.Š.*

M.Š. a P. Š. zaslali přehled termínů, kdy se v soukromém klubu budou konat soukromé akce (měsíc červenec).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí sdělení M.Š. a P.Š.

Zastupitel Michal Dvořáček se omluvil a odešel ze zasedání v 19:15 hodin, taktéž i pan Petr Bartoň.

- *Žádost A.K., o poskytnutí multifunkčního sportoviště v termínu 17.9.2016, zajištění mobilních toalet, zapůjčení párty stanu a 5ks pивních setů.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje žádost A. K., o poskytnutí multifunkčního sportoviště v termínu 17. 9. 2016, zajištění mobilních toalet, zapůjčení párty stanu a 5ks pивních setů na akci „4. Závod Králičí hop Svinčany,“ a to bezplatně.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	0	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/4/2016 bylo schváleno.

9. Informace z jednání

Svazek obcí Podhůří Železných hor

- 15. 6. 2016 jednání představenstva PŽH v rámci akce Zkvalitnění systému cyklotras - budou provedeny opravy povrchů cyklotras č. 2 úsek Lohenice – Břehy – Buňkov a č. 4127 Choltice – Svinčany, Veselí mobiliář
- 15. 6. 2016 jednání výkonné rady PŽH – informace o hospodaření svazku, aktuality ze Železnohorského regionu, informace VaK Přelouč, SOP Přelouč, Gymnázia a SOU Přelouč, MŠ Choltice, schválení oprav úseků cyklotras Přelouč – Labská č. 2 Lohenice – Břehy – Buňkov – vrní nástřik cca 1000 m² – náklady cca 180 000Kč, Veselí – mobiliář – náklady cca 50 000Kč, Choltice – Svinčany č. 4127 vrchní nástřik 15 000 m² – náklady cca 200 000 Kč. Dotace bude činit 70 % a dofinancování je

v částce 60 000 Kč. Choltice uhradí celé dofinancování a podíl mezi Cholticemi a obcí Svinčany bude řešen mimo svazek.

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí informace z jednání Svazku obcí Podhůří Železných hor.

Svazek obcí Heřmanoměstecko

- 23. 06. 2016 zasedání SO Heřmanoměstecko – informace o hospodaření svazku, kontrola realizace akcí Úpravy veřejných prostranství, dotační tituly, informace k Registru smluv (povinnost od 1.7.2016 zveřejňovat smlouvy nad 50 000 Kč bez DPH platí zatím pouze pro obce III. typu), aktuality ze Železnohorského regionu, informace VaK Chrudim, zvýšení členských příspěvků MAS ŽR z 5 000 Kč na 10 000 Kč od roku 2017.

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí informace z jednání Svazku obcí Heřmanoměstecko.

Nabídka společnosti X Energie s.r.o. – nabídka na změnu dodavatele plynu - bude řešeno až v roce 2017, do té doby je obec vázaná smlouvou s RWE.

Nabídka společnosti Pražská plynárenská - nabídka na změnu dodavatele plynu - bude řešeno až v roce 2017, do té doby je obec vázaná smlouvou s RWE.

Nabídka TEWIKO systems – venkovní prky rozhledna

Nabídka Bonita Group Servise s.r.o. – venkovní prky rozhledna

Na nabídku bude odpovězeno, aby byla zaktualizována (nabídku 16EM0540 vyjmout bez dodávky řetězové houpačky a její montáže, nabídku 16EM0543 doplnit o ohraničení dopadové plochy a u obou nabídek docenění terénních úprav, odvozu vykopané zeminy). Vzhledem k provedenému průzkumu podloží odběratel nepřipouští žádné vícepráce v souvislosti s podložím na realizovaném místě.

Nabídka na zpracování Průkazu energetické náročnosti budov - bude obeslána poptávka i na firmy z okolí, které poskytují průkaz energetické náročnosti budov (energetický štítek). Je potřeba nechat zpracovat pro KD a dům s chráněnými byty.

Projektová dokumentace na akci „Úprava vstupu kulturního domu pro invalidy“

Přípomínka pouze, aby se nepřemísťovali přípojky na plyn a na elektrickou energii.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obec Svinčany schvaluje zpracování projektové dokumentace dle návrhu Ing. arch. Milana Dvořáčka a pověřuje starostu vystavením objednávky na zpracování PD dle nabídky v částce 51 000,-Kč bez DPH.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	O	+	+	+	+	+	+	+
Výsledek hlasování: Pro: 8					Proti: 0		Zdržel se: 0	

Usnesení č. 19/4/2016 bylo schváleno.

10. Zprávy komisí

Starosta – p. Kratochvíl

- předána projektová dokumentace Multifukčního areálu na Krajskou hygienu k vydání závazného stanoviska
- vyúčtování Tradic ŽR na Barborce – náklady 71 588 Kč, vstupné 8 630 Kč, dotace hejtman 5 000 Kč, užívání veřejného prostranství 4 000 Kč

Zastupitel Zdeněk Kubín se omluvil a odešel ze zasedání ve 20:09 hodin.

- nabídka BKN, spol. s.r.o. na výběr dodavatele akce „technická vybavenost pro stavbu RD Svinčany -hřiště“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje nabídku společnosti BKN, spol. s.r.o. na organizaci výběrového řízení zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „technická vybavenost pro stavbu RD Svinčany - hřiště“ v částce 18 150 Kč a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/4/2016 bylo schváleno.

- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Svinčany a k. ú. Raškovice u Přelouče – Rozhodnutí o schválení návrhu nabývá právní moci 24. 8. 2016
- Katastrální úřad pro Pardubický kraj – dokončení obnovy katastrálního operátu přepracováním v části katastrálního území Raškovice u Přelouče – platnost obnoveného katastrálního operátu se vyhláší dnem 22. 8. 2016. Dosavadní operát se dnem vyhlášení stává neplatným
- dne 21. 11. 2016 bude provedeno dílčí přezkoumání hospodaření obce Svinčany
- volby do Zastupitelstva Pardubického kraje a 1/3 Senátu PČR se budou konat ve dnech 7. a 8. října, případné druhé kolo voleb do Senátu 14. a 15. října 2016
- do domu s chráněnými byty pořízeno 8 ks žaluzií a 4 ks sítí + 1 x oprava proti hmyzu, požadavek od nájemníků na doplnění ještě cca 4 ks sítí + 1 oprava, nutné zajištění seřízení oken a dveří u zadního vchodu
- kácení bříz u nádrže v Dolních Raškovících. Dvě možnosti kácení – samotěžba nebo profesionální kácení s následným odprodejem dřeva. Bude spojeno s komplexní prohlídkou zeleně v obci a zadání arboretistům. Pan Petr Kožený pošle kontakt a dále bude osloven p. Kincl a p. Bibr
- nabídka ELPO s.r.o. na přemístění elektroměru k přístřešku v Dolních Raškovících v částce 30 000 Kč bez DPH i s potřebnými dokumenty

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje nabídku firmy ELPO s.r.o. na přemístění elektroměru k přístřešku v Dolních Raškovících v částce 30 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/4/2016 bylo schváleno.

- oprava komunikace u Barborky, bude spojeno i s opravou silnice k nemovitosti č. p. 11 v Horních Raškovicích

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje nabídku firmy Správy a údržby silnic, Cestmistrovství Přelouč, na opravu komunikace Horní Raškovice úsek rozhledna – les a úsek rozhledna – obec v částce 120 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/4/2016 bylo schváleno.

- sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu dne 24.9.2016 – zajistí Ludmila Fišarová
- oprava kanálu před č. p. 42, dále ucpaný kanál před nemovitostí č. p. 153 ve Svinčanech - bude oslovena firma Zemní práce Holice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany pověřuje starostu obce vystavením objednávky na opravu kanalizace před č.p 42 ve Svinčanech.

Hlasování:

Kra	Dvo	Bla	Kub	Suk	Fiš	Čer	Stej	Kož
+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 23/4/2016 bylo schváleno.**Stavební komise – p. Stejskal**

- Požární nádrž Dolní Raškovice, dílo předáno. Čeká se na pokácení bříz, aby se mohl postavit altán, bude zbourána vodárna.
- Altán u nádrže Dolní Raškovice – nabídka za 140 000 Kč, termín realizace 1. čtvrtletí 2017. Ten samý dodavatel bude osloven na vytvoření nabídky na pergolu u domu s chráněnými byty.

Kontrolní výbor – p. Blažek

Prosba o odvoz dřeva z prvků z Barborky ze dvora u OÚ – likvidace přidělena Zdeňku Černíkovi.

Kontrolní zápis:

- kontrola plnění usnesení ze dne 13. 06. 2016 a plnění dohod ze zasedání zastupitelstva.
- zápis kontrolního výboru přiložen k zápisu

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí Zprávu z kontroly plnění úkolů uložených zastupitelstvem obce dle usnesení zastupitelstva obce ze dne 13. 6. 2016 a plnění dohod ZO Svinčany.

Komise životního prostředí – p. Kožený

- předána projektová dokumentace Multifukčního areálu na HZS Pardubického kraje k vydání závazného stanoviska
- cedula

Komise sociální – p. Černík

- položení drenážní hadice u domu s chráněnými byty
- potřeba koupit mulčovač
- dát cedule Barborka

Komise pro místní rozvoj – L. Fišarová

- 159 ks židlí očalouněno
- zvážít zákaz kouření na sále
- krátkodobý pronájem A. K. (6. 8.) a R. K. (20. 8.)
- trvá koupit lednici a vysavač
- písemně vyzvat majitele nemovitosti č. p. 108 ve Svinčanech, aby odstranil motorové vozidlo z obecního pozemku

Zasedání bylo ukončeno v 21:37 hodin starostou obce.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina
3. Zpráva z kontroly kontrolní výbor

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 08. 2016

Zapisovatel: Michaela Sukdoláková

Ověřovatelé: Ing. Petr Blažek: dne

Bc. Petr Kožený:..... dne

Starosta: Bc. Antonín Kratochvíl: dne

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro
„-“ proti
„Z“ zdržel se
„0“ omluven

