

**Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Svinčany
konaného dne 14. 11. 2018 od 18:00 hodin
v kanceláři Obecního úřadu Svinčany**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Svinčany (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Bc. Antonínem Kratochvílem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je **přítomno 8 členů** zastupitelstva a to: Josef Blažek, Martin Blažek, Ludmila Fišarová, Bc. Antonín Kratochvíl, Zdeněk Stejskal, Ing. Michaela Sukdoláková, Petr Šebek, Mgr. Jan Váňa, což je **88,88 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluven:

Michal Dvořáček – pozdější příchod – 18,05

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 3

Hosté: 0

1. Zahájení

1.1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Martina Blažka a pana Zdeňka Stejskala.

Diskuse: bez diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany určuje zapisovatelem paní Michaelu Sukdolákovou a ověřovateli zápisu pana Martina Blažka a pana Zdeňka Stejskala.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	O	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2/2018 bylo schváleno.

1.2 Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval je k jeho případnému doplnění a schválení. Upozornil, že ve zveřejněném návrhu bylo chybně uvedeno v bodě 3 číslo VPS 29/2018.

Navržený program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o hospodaření obce

- 3) Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 29/2008 /přestupky/
- 4) Jednací řád Zastupitelstva obce Svinčany
- 5) Příprava rozpočtu na rok 2019
- 6) Žádosti
- 7) Různé
- 8) Osvětlení v Dolních Raškovicích
- 9) Zřízení miniknihovny v Dolních Raškovicích

Diskuse:

Petr Šebek – navrhuje rozšíření bodu - řešení nebezpečného výjezdu a osvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje program zasedání.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	O	+	+	+	+	+	+

Usnesení č. 2/2/2018 bylo schváleno.

Příchod Michal Dvořáček – 18,05

2. Zpráva o hospodaření obce

Zprávu předkládá předsedkyně finančního výboru Ludmila Fišarová.

Na účtu vedeném u ČS a.s. k 13. 10. 2018	3 487 813,97 Kč
Na účtu vedeném u ČNB k 13. 10. 2018	2 484 173,07 Kč
Pokladna k 13. 10. 2018	40 220 Kč
Celkem k 13. 10. 2018:	6 012 207,04 Kč

Uhrazeno:

- poplatek za poradenskou činnost, stahování dokumentů na stránkách Obec účtuje 1 500 Kč
- telefon 2 670,30 Kč + internet 950 Kč
- odborná prohlídka výtahu 3 243 Kč
- recyklační poplatek za svoz plastů 872 Kč
- kupní smlouvy na prodej pozemků 10 000 Kč (přefakturace kupujícím)
- 2 ks veřejného osvětlení 32 825 Kč
- elektroinstalační práce multifunkční areál 29 028 Kč
- rozbor vody ČOV 2 681 Kč
- čištění a mazání výtahu 3 711 Kč
- vybavení výjezdové jednotky (rukavice, pilník, hadice) 5 616 Kč
- inženýrská činnost Rekonstrukce multifunkčního areálu 110 000 Kč
- revize herních prvků 5 787 Kč
- nátěrová barva na požární nádrž 11 881 Kč
- písek – přeložka plynu do KD 580,80 Kč
- volební urny /přenosná + velká/, vlajka 2 324 Kč
- zveřejnění zadávacího řízení na profilu zadavatele 363 Kč
- 4 ks stolů + 30 ks židlí (multifunkční areál) 40 239,95 Kč
- vodné multifunkční objekt 651 Kč
- vodné obecní úřad 625 Kč

- vodné chráněné byty 12 275 Kč (přefakturace nájemníkům)
- certifikáty do Czech Pointu pro účetní a starostu 1 348,76 Kč
- fitness prvky (3 ks chráněné byty, 3 ks rozhledna) 128 763 Kč
- připojení na hlavní řád + zřízení přípojek nemovitost čp. 82 a čp. 143 26 055 Kč
- svoz komunálních odpadů 43 999 Kč
- svoz nebezpečného odpadu 9 566 Kč
- svoz objemného odpadu 13 703 Kč
- papírové ručníky kulturní dům 2 044 Kč
- vodné kulturní dům 1 752 Kč
- traktor John Deere včetně příslušenství (žací ústrojí, sněhová radlice, sypač, zametací kartáč, mulčovač) 1 299 540 Kč
- betonové lavičky 12 ks, stoly 4 ks, 1 ks stojan na kola 74 437 Kč
- tryskání a nástřik hřbitovních vrat 26 082 Kč

Zbývá uhradit:

- vícepráce úprava vstupu KD 88 993,08 Kč (firma Tokama)
- úprava vstupu KD 61 461,85 Kč (firma Tokama)
- telefon 1 678,65 Kč
- Multifunkční areál – montáž a demontáž dveří včetně příslušenství 32 251,17 Kč
- vybavení výjezdové jednotky (kalové čerpadlo, trička, rukavice, kukly, zásahové komplety) 33 034 Kč
- odpady a materiálové toky v obci Svinčany – zpracování zadávacího řízení v rámci Operačního programu životního prostředí 84 700 Kč
- zahradní úpravy hřbitova 15 266 Kč
- předplatné časopisů pro knihovnu 827 Kč (Rytmus života)
- rukavice, pilník, olej 628 Kč
- svoz odpadů 85 996 Kč (2 svozy)

Platby faktur firmě Tokama jsou pozdrženy do doby než bude vyřešeno vypořádání nedokončených prací firmou Tokama.

Zastupitelstvo obce Svinčany vzalo zprávu o hospodaření obce na vědomí.

3. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 29/2008 /přestupky/

Z důvodu přijetí nového přestupkového zákona, a s tím souvisejícího nárůstu administrativních úkonů přestupkové agendy a zároveň zvýšení ceny poštovních služeb bylo ze strany města Přelouč (usnesením rady města II/109/14) rozhodnuto o navýšení úhrad za projednávání přestupků takto:

- s účinností od 1. 1. 2019 bude úhrada za přestupek ukončený v rámci řízení o přestupku a vydáním rozhodnutí, příkazu či ukončené uložením správního trestu činit 2000 Kč/přestupek
- s účinností od 1. 1. 2019 bude úhrada za přestupek ukončený formou odložení činit 500 Kč/přestupek.

Z těchto důvodů byl vypracován dodatek k již uzavřené VPS, který musí projít schválením v orgánech obce i města a následně se postoupí ke schválení Krajskému úřadu Pardubického kraje. Dříve hrazen paušální poplatek v částce 2 000 Kč/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 29/2008 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2/2018 bylo schváleno.

4. Jednací řád Zastupitelstva obce Svinčany

Všichni zastupitelé obdrželi k prostudování a připomínkování dosavadní Jednací řád zastupitelstva obce.

Diskuse:

Osadní výbory – Nákel - Vladimír Sirový, Marcel Beran, Jozef Janda

Osadní výbory – Dolní Raškovice – Petr Pitra, Miloš Stejskal, Pavel Heřman, Jan Petrus, Michal Bondor

Osadní výbory mají za povinnost na každé zasedání zastupitelstva přednést požadavky a zápisy z jednání osadního výboru. Osadní výbory musí zvolit předsedu, kterého schválí zastupitelstvo obce.

Starosta navrhuje, aby funkce předsedy osadního výboru byla finančně ohodnocena stejně jako předseda komise.

Tento bod bude finálně projednán na dalším zasedání zastupitelstva obce, kde budou zvoleni předsedové osadních výborů. Dále bude projednáno obsazení komisí kultury, sportu a životního prostředí.

Pan Sirový navrhuje, aby iniciativa na první setkání kandidátů na osadní výbory vzešla ze strany obce – navržený termín 28.11.2018 od 18,00 hodin v budově obecního úřadu.

5. Příprava rozpočtu na rok 2019

Nutné dodržet:

- do rozpočtu lze zapojit pouze dotace, které jsou potvrzeny poskytovatelem
- použití přebytku hospodaření z předchozího roku se rozpočtuje na položku 8115 (nesmí být vyšší než zůstatek prostředků na bankovním účtu)
- schodkový rozpočet lze schválit pouze v případě, že je schodek rozpočtu krytý přebytky z minulých let nebo smluvně zabezpečenou půjčkou, úvěrem apod.
- návrh rozpočtu musí být vhodným způsobem a ve vhodném rozsahu zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce, a to nejméně 15 dnů před projednáním v zastupitelstvu obce, tato povinnost platí i pro schvalování střednědobého výhledu rozpočtu obce (sestavuje se na 2- 5 let od schváleného rozpočtu)
- po schválení rozpočtu na příslušný rok a po schválení střednědobého výhledu rozpočtu má obec povinnost dokument zveřejnit, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jeho schválení. Zveřejňuje se až do doby schválení rozpočtu na další rok.
- není-li rozpočet schválen před 1. lednem, řídí se hospodaření obce pravidly rozpočtového provizoria, která stanoví zastupitelstvo obce. Schválená pravidla rozpočtového provizoria se zveřejňují obdobně jako schválený rozpočet.

Diskuze:

p. Váňa – dětské hřiště v Nákli, osvětlení v Nákli

Příkop s větrolamem v Nákli – vypracování studie i realizace

Opravy místních komunikací

p. Šebek – dopravní značení ve Svinčanech

úprava živého plotu u p. Lorence – vytyčení pozemků v dané lokalitě

p. Sirový – dotaz, zda obec může požádat o snížení rychlosti na silnici z Nákle do Svinčan z důvodu špatného stavu silnice a umístění zrcadla.

p. Blažek Martin – vybudování chodníku z Nákle do Dolních Raškovic – nejprve budou zkontrolovány obecní pozemky v dané lokalitě

p. Kratochvíl – úprava návse – zvýšení bezpečnosti, vyřešení problému parkování na návsi, zpracování dokumentací na investiční činnosti, úprava návse

Uskladnění techniky – Jumming prodává nemovitosti ve dvoře – možnosti zbudování místa na uskladnění techniky

Úprava nádrže vedle Beranky – vyčištění, oprava vpustí, projektová dokumentace, vytyčení pozemků

Úprava zeleně u hřbitova

Dokončení úpravy vstupu před KD – cca 200 000 Kč

Zastřešení vstupu/výstupu u domu s chráněnými byty

Dětské prvky na hřiště u kostela

Přeložky u KD, oplocení u KD

Žlabování, obrubníky u Knapíků ve Svinčanech

Fitness prvky v Dolních Raškovicích

p. Petrus, p. Sirový

čistička odpadních vod v Horních Raškovicích a Nákli? Vypracování studie? Příspěvek na vývoz jímek?

Osvětlení s akumulátorem mezi Horními a Dolními Raškovicemi?

Rozhlas v Dolních Raškovicích?

p. Stejskal

úprava „U křížku“ v Dolních Raškovicích

úprava, vyčištění a zatraktivnění návse „U skály“ v Horních Raškovicích

Vytyčení cesty k Látům

p. Blažek Josef

vyleštění ploch na kamenech u Barborky – cca 12 000 Kč

oprava fasády kapličky v Horních Raškovicích

pí Fišarová

Vysázení stromků, kultivarů ve Svinčanech - Čertovičky

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí informace o přípravě rozpočtu na rok 2019.

6. Žádosti

- Žádost [redacted] [redacted] na pronájem kulturního domu dne 05. 01. 2019 za účelem soukromé společenské akce

Diskuze: předání a převzetí sálu si nájemce domluví se správcem sálu paní Ludmilou Fišarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu [redacted] bytem [redacted] dne 05. 01. 2019. Pronájem sálu se stanovuje v částce 500 Kč/24 hodin.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2/2018 bylo schváleno.

- Žádost [redacted] [redacted] na pronájem kulturního domu dne 12. 01. 2019

Diskuze: předání a převzetí sálu si nájemce domluví se správcem sálu paní Ludmilou Fišarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu [redacted] bytem [redacted] dne 12. 01. 2019. Pronájem sálu se stanovuje v částce 500 Kč/24 hodin.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2018 bylo schváleno.

- Žádost [redacted] [redacted] na pronájem kulturního domu dne 2.3.2019

Diskuze: předání a převzetí sálu si nájemce domluví se správcem sálu paní Ludmilou Fišarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu [redacted] bytem [redacted] dne 2. 3. 2019. Pronájem sálu se stanovuje v částce 500 Kč/24 hodin.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2/2018 bylo schváleno.

- Žádost [redacted] [redacted] na pronájem kulturního domu dne 26. 01. 2019 za účelem soukromé společenské akce

Diskuze: předání a převzetí sálu si nájemce domluví se správcem sálu paní Ludmilou Fišarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu [redacted] bytem [redacted] dne 26. 01. 2019. Pronájem sálu se stanovuje v částce 500 Kč/24 hodin.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2018 bylo schváleno.

- Žádost o pronájem kulturního domu za účelem konání Babských bálů a zapůjčení sálu za účelem nacvičování – žadatel [redacted] [redacted]

Diskuze: předání a převzetí sálu si nájemce domluví se správcem sálu paní Ludmilou Fišarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje pronájem kulturního domu [redacted] ve dnech 06. 04. 2019 a 13. 04. 2019 za účelem pořádání Babského bálu. Pronájem dle sazebníku v částce 2500 Kč/akce, nacvik bálů od 06. 01. 2019 do konání bálu, rovněž tak i ponechání hudební aparatury v sále KD mezi bály, bezplatně.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2/2018 bylo schváleno.

- *Žádost [redacted] a [redacted] oba bytem [redacted] o odkoupení pozemku p.č. 1549 o výměře 79 m² v k. ú. Svinčany*

Diskuze: na základě zveřejněného záměru (27. 09. 2018 – 19. 10. 2018) trvá i nadále zájem výše uvedený pozemek odkoupit (předložen návrh kupní smlouvy).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje odprodej pozemku p. č. 1549 o výměře 79 m² v k. ú. Svinčany za cenu 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatek za vklad na katastr nemovitostí.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2/2018 bylo schváleno.

- *Žádost [redacted] o opravu mostku přes potok na pozemku p. č. 874/1 v k. ú. Svinčany*

Diskuze:

Uskutečníme osobní schůzku s žadatelem a zhodnocení stavu mostku.

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí žádost o opravu mostku a tato bude zařazena do rozpočtu obce na rok 2019.

- *Žádost [redacted], který zastupuje [redacted] [redacted] – vlastník pozemku p. č. 8 v k. ú. Svinčany na odsouhlasení, zejména schválení nového povrchu dlažbou či jiným dle požadavku obce*

Dle požadavků obce zaslán návrh řešení.

Diskuze: bez diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany souhlasí s navrženým řešením a požaduje zachování dlažby použité na stávajícím chodníku s tím, že projektová dokumentace bude v souladu s platnými normami.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	Z	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 10/2/2018 bylo schváleno.

- *Žádost [redacted] (vlastník nemovitosti [redacted]) o poskytnutí součinnosti při řešení dopravní situace v Dolních Raškovicích.*

Žadateli bude písemně odpovězeno, že řešení dopravní situace není v kompetenci obce, ale bude konzultováno se stavebním úřadem města Přelouč.

- *Žádost [redacted] o odprodej pozemku p. č. 1551 v k. ú. Svinčany, o výměře 1 315 m²*

Diskuze: nejprve musí být zveřejněn záměr obce pozemek odprodat (15 dnů)

Žadateli bude písemně odpovězeno, že cena za prodej pozemku je 100 Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svinčany schvaluje záměr odprodat pozemek p. č. 1551 v k. ú. Svinčany o výměře 1 315 m² za cenu 100 Kč/m². Kupující dále uhradí náklady se sepsáním kupní smlouvy a poplatek do KN.

Hlasování:

BlaJ	BlaM	Dvo	Fiš	Kra	Ste	Suk	Šeb	Váň
+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2/2018 bylo schváleno.

- *Žádost [redacted] o odprodej části pozemku p. č. 501/1 a 1684 v k.ú. Svinčany*

Diskuze: pozemek p. č. 501/1 a p. č. 1684, oba v k. ú. Svinčany v současné době propachtován panu [redacted]

Žadateli bude písemně odpovězeno, jaké kroky má podniknout k případnému odkupu pozemku (vypracování geometrického plánu, stanovení záměru prodeje pozemku).

- *Žádost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. o podepsání nájemní smlouvy*

Diskuze:

Žadateli bude písemně odpovězeno o úpravu smlouvy v článku VI bod 2. Smlouva nebude automaticky prodloužena, ale bude prodloužena dodatkem podepsaným oběma stranami.

- *Žádost [redacted] o vybudování přípojky na obecní kanalizaci.*

Diskuze:

Žadateli bude písemně odpovězeno, že na kanalizaci v obci není možno se připojit.

7. Různé

- Návrh změny jízdního řádu od 09. 12. 2018 (autobus z Heřmanova Městce ve 12:00, směr Nákle, Svinčany, Horní a Dolní Raškovice, Heřmanův Městec)
- 28. 11. 2018 zasedání Svazku obcí Podhůří Železných hor

Zastupitelstvo obce Svinčany bere na vědomí návrh rozpočtu SO Podhůří Železných hor na rok 2019.

- k 31. 12. 2018 končí povinnost provozovat veřejný telefonní automat – nabídka odprodeje kabiny, včetně základu a vedení za 1 000 Kč bez DPH– byl schválen její odkup
- zřízení e-mailových adres zastupitelům
- objednávkový formulář přímo na internetu pro KD a sportoviště
- 200 nádob na bioodpad
- Občasník – termín pro zaslání příspěvků pátek 16.11.2018 – J. Váňa
- Paní [redacted] Nákel – označení náletových dřevin za jejím obydlím – J. Váňa

8. Osvětlení v Dolních Raškovicích

p. Šebek – chtěli by svítit celou noc, bude projednáno s osadním výborem
posunutí času ve Svinčanech na 23,30
oprava lamp veřejného osvětlení

9. zřízení miniknihovny v Dolních Raškovicích

Pan Jan Petrus

Zřízení miniknihovny v přístřešku v Dolních Raškovících. Pan Petrus by poslal návrh na skříňku na umístění miniknihovny.

Miniknihovna bude propagována v obecním zpravodaji. Lze využít telefonní budku ve Svinčanech, která by mohla být přetvořena na miniknihovnu ve Svinčanech.

Pan Petrus pošle základní informace, pravidla a návrh miniknihovny.

Zasedání bylo ukončeno v 00,02 hod.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 14. 11. 2018

Zapisovatel: Ing. Michaela Sukdoláková

Ověřovatelé:

Martin Blažek: dne 23. 11. 2010

Zdeněk Stejskal: dne 23. 11. 2024

Starosta: Bc. Antonín Kratochvíl: _____ dne 23.11.2018

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro
 „-“ proti

„Z“ zdržel se
„O“ omluven